

## **Правила предоставления движимого имущества в лизинг**

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**1.1.** Настоящие Правила предоставления движимого имущества в лизинг (далее - Правила) регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя (далее по тексту также – Стороны или в единственном числе – Сторона) в процессе заключения, исполнения и прекращения действия Договора лизинга. Правила являются неотъемлемой частью Договора лизинга, опубликованы на официальном сайте ООО «РАФТ ЛИЗИНГ» в сети «Интернет» по адресу <https://raftleasing.ru/> и обязательны для всех Сторон Договора лизинга.

Настоящие Правила действуют на территории Российской Федерации и за ее пределами. К отношениям Сторон применяются Правила, действующие на дату заключения Договора лизинга. Все изменения и дополнения в Правила утверждаются в порядке, установленном Лизингодателем.

**1.2.** В настоящих Правилах используются следующие понятия и сокращения, которые понимаются в указанных ниже значениях, если иное прямо не указано в иных разделах настоящих Правил и Договоре лизинга:

**«Общая сумма платежей по Договору лизинга»** – совокупность уплачиваемых Лизингополучателем аванса, лизинговых платежей, а также выкупной стоимости, определяемая в Графике платежей и начислений.

**«Аванс»** – первый платеж по Договору лизинга, определённый в Договоре лизинга и Графике платежей и начислений, входящий в общую сумму платежей по Договору лизинга и уплачиваемый Лизингополучателем Лизингодателю. Договором лизинга может быть предусмотрена уплата аванса частями (п. 8.11. настоящих Правил).

**«Авансовый платеж»** («Авансовый лизинговый платеж») — платеж, уплаченный Лизингополучателем в соответствии с Графиком платежей и начислений до начала оказания лизинговых услуг.

**«Лизинговые платежи»** – платежи Лизингополучателя в пользу Лизингодателя по Договору лизинга, определяемые Графиком платежей и начислений, уплачиваемые после оплаты Аванса и до оплаты Выкупной стоимости.

**«Выкупная стоимость»** – денежная сумма, являющаяся платой Лизингодателю за передачу права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю, размер которой определён в Договоре лизинга и Графике платежей и начислений. Выкупная стоимость подлежит уплате в сроки, указанные в Графике платежей и начислений. Выкупная стоимость Предмета лизинга не является лизинговым платежом.

**«Лизингодатель»** – Общество с ограниченной ответственностью «РАФТ ЛИЗИНГ» (ОГРН 1063805002282), которое за счет привлеченных и (или) собственных средств приобретает в ходе реализации Договора лизинга в собственность имущество и предоставляет его в качестве Предмета лизинга Лизингополучателю за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование с переходом к Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга.

**«Лизингополучатель»** – юридическое лицо либо физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, которое в соответствии с Договором лизинга обязано принять Предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование.

**«Предмет лизинга»** – имущество (оборудование, транспортные средства, спецтехника), приобретаемое Лизингодателем в собственность у выбранного Лизингополучателем Продавца/Поставщика по Договору купли-продажи/Договору поставки для последующей передачи их в лизинг Лизингополучателю. Под Предметом лизинга понимается как всё указанное имущество в целом, так и отдельные вещи, включая их принадлежности и составные части. Характеристики

передаваемого Предмета лизинга определяются сторонами в Спецификации, являющейся Приложением № 2 к Договору лизинга.

**«Договор лизинга»** – договор финансовой аренды (лизинга), в соответствии с которым Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем имущество у определенного им Продавца и предоставить лизингополучателю это имущество за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование с переходом к Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга. Договор лизинга заключается на условиях настоящих Правил между Лизингодателем и Лизингополучателем.

**«Договор купли-продажи» («Договор поставки»)** – договор купли-продажи имущества, являющегося Предметом лизинга, заключаемый между Лизингодателем, выступающим по указанному договору купли-продажи в качестве Покупателя, Продавцом и Лизингополучателем на приобретение имущества с целью его последующей передачи в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю.

**«Продавец» («Поставщик»)** – юридическое лицо или физическое лицо, указанное в Договоре лизинга, у которого Лизингодатель в соответствии с Договором купли-продажи (Договором поставки) приобретает в собственность Предмет лизинга. Лизингополучатель может быть одновременно продавцом Предмета лизинга (возвратный лизинг). Точные наименование Поставщика, его реквизиты: ИНН, ОГРН/ОГРНИП (при наличии) либо реквизиты документа, удостоверяющего личность, указываются в Договоре лизинга.

**«Договор имущественного страхования»** – договор страхования (страховой полис) имущества, являющегося Предметом лизинга, включающий в себя все документы, на которые такой договор (полис) ссылается, в том числе, но не исключительно правила страхования, утвержденные страховщиком.

**«Страховщик»** – юридическое лицо, которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации имеет право оказывать услуги по имущественному страхованию, отвечает требованиям Лизингодателя и включено в публикуемый на официальном сайте Лизингодателя в сети «Интернет» перечень Страховщиков, участвующих в страховании предметов лизинга, и у которого Предмет лизинга должен быть застрахован в порядке и на условиях, установленных Договором лизинга и настоящими Правилами (ссылка на страницу сайта).

**«Договор поручительства»** – договор, по которому поручитель обязуется перед Лизингодателем отвечать за исполнение Лизингополучателем Договора лизинга солидарно полностью или в части.

**«Поручитель»** – юридическое или физическое лицо, обязующееся солидарно отвечать за исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга и настоящим Правилам.

**«Спецификация»** – это Приложение № 2 к Договору лизинга, определяющее и конкретизирующее наименование, количество, комплектность, комплектацию, основные технические характеристики Предмета лизинга и являющееся неотъемлемой частью Договора лизинга. Отсутствие в Спецификации каких-либо из указанных параметров не влечет незаключенность Договора лизинга.

**«График платежей и начислений»** – график уплаты общей суммы платежей по Договору лизинга, устанавливающий размеры соответствующих платежей, подлежащих оплате Лизингополучателем в пользу Лизингодателя, и календарные даты, до наступления которых каждый из платежей должен быть уплачен, а также платежи к начислению. График платежей и начислений определяется в Приложении № 3 к Договору лизинга и является неотъемлемой частью Договора лизинга.

**«Балансодержатель»** – сторона Договора лизинга, на балансе которой учитывается Предмет лизинга.

**«Система ЭДО»** – автоматизированная многопользовательская система, позволяющая организовать и автоматизировать работу с электронными документами (т.е. электронный документооборот).

**«Сумма досрочного закрытия»** – денежная сумма, указанная в Графике платежей и начислений и подлежащая уплате Лизингополучателем, исполняющим все обязательства по Договору лизинга без каких-либо нарушений, Лизингодателю в том календарном месяце, в котором Лизингополучателем планируется осуществить выкуп в соответствии с его уведомлением, предусмотренным п. 12.3. настоящих Правил, в размере, соответствующем указанному месяцу.

**«Рабочие дни»** – календарные дни, кроме установленных федеральными законами выходных и праздничных дней, а также выходных дней, перенесенных на рабочие дни решением Правительства Российской Федерации, при восьмичасовом рабочем дне, пятидневной сорокачасовой рабочей неделе с двумя выходными днями в субботу и воскресенье.

**«Территория эксплуатации Предмета лизинга»** – территория Российской Федерации, за исключением труднодоступных и закрытых территорий, территорий, на которых введено

чрезвычайное или военное положение, территорий (объектов), в пределах которых (на которых) введен правовой режим контртеррористической операции, зон экологического бедствия, пограничных зон, территорий, на которых в случае опасности распространения инфекционных и массовых неинфекционных заболеваний и отравлений людей введены особые условия и режим пребывания, объектов и организаций Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск и воинских формирований, особо охраняемых природных территорий, территорий, на которых не предоставляется страховая защита согласно Договору имущественного страхования и/или на которые не распространяется действие Договора имущественного страхования.

**«Банк-кредитор»** – банк, предоставивший денежные средства для приобретения Предмета лизинга, либо банк, которому Предмет лизинга передан в залог.

**«Услуги лизинга»** (для целей бухгалтерского и налогового учета) - это согласованная сторонами ежемесячная стоимость услуг лизинга в соответствии с Договором лизинга и графой начисления платежей, в т.ч. лизинговых услуг в Графике платежей и начислений.

**1.3.** При исполнении Договора лизинга стороны руководствуются настоящими Правилами, как если бы положения настоящих Правил были бы включены в сам текст Договора лизинга.

**1.4.** В случае наличия противоречий между настоящими Правилами и Договором лизинга, настоящие Правила применяются в части, не противоречащей соответствующему Договору лизинга.

## **2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**2.1.** Лизингодатель на условиях согласованного с Лизингополучателем Договором поставки и по его указанию обязуется приобрести в собственность у выбранного Лизингополучателем Поставщика Предмет лизинга в соответствии со Спецификацией, и предоставить Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей с правом последующего приобретения права собственности.

**2.2.** Предмет лизинга, его качественные, количественные, ценовые характеристики определены Лизингополучателем и указаны в Договоре лизинга и Договоре поставки. Предмет лизинга выбирается Лизингополучателем.

**2.3.** При согласовании сторонами в Договоре лизинга наименования (марок и моделей) и количества единиц Предмета лизинга, отсутствие согласованного сторонами подробного описания (в том числе с идентифицирующими признаками) Предмета лизинга не влечет признание Договора лизинга незаключенным.

**2.4.** Риск несоответствия Предмета лизинга требованиям и субъективным ожиданиям Лизингополучателя, положениям Договора поставки и/или Договора лизинга, целям использования по Договору лизинга и связанные с этим убытки несет Лизингополучатель как сторона, которая выбрала Предмет лизинга. За указанные несоответствия Предмета лизинга Лизингодатель ответственности перед Лизингополучателем не несет.

**2.5.** Риски неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств по Договору поставки, несет Лизингополучатель как сторона, которая выбрала Поставщика. За невыполнение или ненадлежащее выполнение Поставщиком обязательств по Договору поставки Лизингодатель ответственности перед Лизингополучателем не несет.

В случае, если Договором поставки предусмотрено выполнение Поставщиком каких-либо работ или оказание услуг, в том числе: выполнение шеф-монтажных, монтажных, пусконаладочных работ и т.п., а равно выполнение иных работ и оказание иных услуг по доведению Предмета лизинга до работоспособного состояния, то риски неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком указанных обязательств (включая, но не ограничиваясь) несет Лизингополучатель как сторона, которая выбрала Поставщика.

**2.6.** Лизингополучатель самостоятельно обязан проверить наличие необходимых лицензий (разрешений) у Поставщика Предмета лизинга. Лизингодатель не несет ответственности за отсутствие необходимых лицензий (разрешений) у Поставщика Предмета лизинга и не несет ответственности за невозможность последующего технического обслуживания и/или эксплуатации Предмета лизинга, оказания иных сервисных услуг в отношении Предмета лизинга ввиду отсутствия необходимых лицензий (разрешений) у Поставщика Предмета лизинга.

**2.7.** За любые потери и (или) убытки, возникшие у Лизингополучателя или третьих лиц, связанные с качеством или пригодностью Предмета лизинга или любой его части (частей) для эксплуатации, Лизингодатель ответственности не несет.

Лизингополучатель принимает на себя полную ответственность за любой ущерб, который может быть нанесен третьим лицам (включая имущественный и моральный ущерб, а также ущерб здоровью), возникший в процессе эксплуатации Предмета лизинга.

**2.8.** В отношениях с Поставщиком Лизингодатель и Лизингополучатель выступают как солидарные кредиторы, за исключением прав Лизингополучателя, ограниченных действующим законодательством: права собственности на Предмет лизинга, права на изменение и досрочное расторжение Договора поставки.

После вступления в силу Договора поставки на Лизингополучателя распространяются все обязанности покупателя, предусмотренные эти Договором поставки и действующим законодательством, за исключением обязанности по оплате приобретаемого Предмета лизинга.

**2.9.** Лизингополучатель вправе непосредственно к Поставщику предъявлять требования в отношении качества, комплектности, сроков поставки Предмета лизинга, а также в других случаях неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Договора поставки Поставщиком.

**2.10.** О любых недостатках Предмета лизинга, ставших известным Лизингополучателю после получения Предмета лизинга Лизингополучателем, Лизингополучатель обязуется немедленно уведомить Лизингодателя и Поставщика. Требования к качеству, комплектности Предмета лизинга, порядок предъявления претензий устанавливаются Договором поставки.

**2.11.** Ввиду того, что Лизингополучатель несёт риск неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств Поставщиком, а также обязанность согласно пункту 8.19. настоящих Правил по внесению лизинговых платежей независимо от получения Предмета лизинга во владение, право требования в отношении неустойки и иных санкций за нарушение Договора поставки принадлежит Лизингополучателю.

**2.12.** Предмет лизинга является собственностью Лизингодателя.

**2.13.** Балансодержатель Предмета лизинга указывается в Договоре лизинга. Балансодержатель Предмета лизинга вправе применять ускоренную амортизацию с коэффициентом, определяемым в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.

### **3. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ**

**3.1.** Лизингополучатель заверяет Лизингодателя, гарантирует ему и обязуется перед ним:

— что он имеет право заниматься предпринимательской деятельностью и надлежащим образом зарегистрирован в соответствии с законодательством Российской Федерации;

— что представленные Лизингодателю данные по его финансовому состоянию и иная информация, имеющая для Лизингодателя значение для заключения или исполнения Договора лизинга, являются достоверными;

— что он обладает всеми необходимыми правами и полномочиями для заключения и исполнения Договора лизинга (включая наличие необходимых лицензий и разрешений), при чем все указанные действия надлежащим образом одобрены органами управления Лизингополучателя и не противоречат никаким законам, учредительным документам, решениям и внутренним документам Лизингополучателя и договорам (соглашениям), стороной которых он является;

— что подписание Договора поставки либо его согласование (если Лизингополучатель не является стороной Договора поставки) Лизингополучателем означает, что все указанные в Договоре поставки технические характеристики Предмета лизинга, гарантии качества, сроки, условия поставки и цены ему известны и он с ними согласен, а также означает признание им условий оплаты и передачи Предмета лизинга соответствующим стандартам должной осмотрительности и осторожности, разумной деловой практики при приобретении основных средств;

— что если Лизингополучатель одновременно является Поставщиком Предмета лизинга (возвратный лизинг), то к моменту передачи Предмета лизинга Лизингодателю по Договору поставки, Предмет лизинга принадлежит ему на праве собственности, находится в технически исправном состоянии, он сообщил Лизингодателю обо всех обременениях и правах третьих лиц (при наличии таковых), при перемещении Предмета лизинга через таможенную границу РФ (если применимо) соблюдены все таможенные формальности и Предмет лизинга помещен под таможенную процедуру выпуска для внутреннего потребления без ограничений по его использованию и распоряжению, а также Предмет лизинга не имеет запретов и ограничений на совершение регистрационных действий, наложенных в соответствии с законодательством РФ, если Предмет лизинга подлежит государственной регистрации;

- что на момент подписания Договора лизинга у Лизингополучателя отсутствуют признаки неплатёжеспособности и (или) недостаточности имущества;
  - что не существует каких-либо обстоятельств, которые могут ограничить, запретить или оказать иное существенное неблагоприятное воздействие на исполнение обязательств, принимаемых Лизингополучателем по Договору лизинга;
  - что Предмет лизинга будет использоваться в полном соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе с требованиями норм безопасности дорожного движения, норм налогового и бюджетного законодательства, норм, регулирующих охрану окружающей среды, здоровья и безопасности труда в Российской Федерации.
- 3.2.** В случае выявления недостоверности данных Лизингополучателем заверений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения Договора лизинга, Лизингополучатель обязан по выбору Лизингодателя:
- 3.2.1.** возместить Лизингодателю убытки, причиненные недостоверностью заверений; или
  - 3.2.2.** уплатить неустойку, размер которой установлен в п. 13.1. настоящих Правил.
- 3.3.** В случае выявления недостоверности данных Лизингополучателем заверений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения Договора лизинга, наряду с требованием о возмещении убытков или взыскании неустойки Лизингодатель также вправе отказаться от Договора лизинга.

#### **4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. СРОК ЛИЗИНГА. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА В ЛИЗИНГ**

- 4.1.** Договор лизинга действует с даты его подписания сторонами, которая указана в правом верхнем углу на первой странице Договора лизинга, и до наступления последнего календарного дня календарного месяца, следующего после даты выставления счета-фактуры на последнюю услугу лизинга, в соответствии с Графиком платежей и начислений. Истечение срока действия Договора лизинга, а равно расторжение (изменение), прекращение Договора лизинга, не влечет прекращения прав и обязанностей сторон, срок исполнения которых наступил до окончания срока действия Договора лизинга до момента их полного исполнения.
- 4.2.** Предмет лизинга передается Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование (в лизинг) на срок, **указанный в Договоре лизинга**, который начинается с даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга между Лизингодателем и Лизингополучателем и заканчивается в последний календарный день календарного месяца, в котором выставлен счет-фактура на последнюю услугу лизинга, в соответствии с Графиком платежей и начислений.
- В Договоре лизинга дата окончания срока лизинга может быть указана отдельно в виде календарной даты для удобства практического использования текста Договора лизинга. В случае расхождения даты окончания срока лизинга, указанной в виде календарной даты в Договоре лизинга, и условия об окончании срока лизинга Предмета лизинга, установленного в Правилах, преимущество имеет условие, установленное в Правилах.
- 4.3.** Передача Предмета лизинга Лизингополучателю производится в соответствии с условиями Договора поставки и Договора лизинга в месте, определенном в Договоре лизинга, и оформляется подписанием Акта приёма-передачи к Договору лизинга.

#### **5. СТРАХОВАНИЕ. РИСКИ. ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

- 5.1.** Ответственность и риски за сохранность Предмета лизинга от всех видов имущественного ущерба, в том числе от действий третьих лиц, а также все риски гибели, утраты, угона, хищения, повреждения (в т.ч., но не исключительно повреждения ошибкой, допущенной при эксплуатации (в том числе случайной), повреждения при пожаре, поджоге), преждевременного износа и т.п., с момента фактического принятия Предмета лизинга Лизингополучателем и до момента прекращения Договора лизинга несет Лизингополучатель.
- 5.2.** В случае если место передачи Предмета лизинга, указанное в Договоре поставки, отличается от места нахождения, указанного в Договоре лизинга, Лизингополучатель осуществляет страхование транспортных рисков, в том числе погрузки-разгрузки Предмета лизинга. В случае если условиями Договора поставки предусмотрен шеф-монтаж, монтаж, пусконаладка Предмета лизинга, Лизингополучатель осуществляет страхование строительно-монтажных рисков, если в Договоре поставки не установлено иное.

**5.3.** Если иное не установлено Договором лизинга:

– Страхователем по договору имущественного страхования Предмета лизинга является Лизингодатель;

– Выгодоприобретателем по договору имущественного страхования Предмета лизинга от рисков повреждения или утраты является Лизингодатель или Банк-кредитор.

Риски, подлежащие страхованию, а также страховщик определяются Лизингополучателем. При этом договор имущественного страхования может быть заключен с любым Страховщиком.

Расходы Лизингодателя по страхованию Предмета лизинга на срок страхования, предусмотренный Договором лизинга, включены в лизинговые платежи, если иное не предусмотрено Договором лизинга. В случае, если Договором лизинга предусмотрено, что страховая премия не включается в лизинговые платежи, то к отношениям сторон применяются положения настоящего раздела полностью с особенностями, предусмотренными пунктом 5.18. настоящий Правил.

**5.4.** Лизингодатель вправе в договоре имущественного страхования Предмета лизинга назначить Лизингополучателя выгодоприобретателем по страховым возмещениям в пределах, определяемых Лизингодателем по своему усмотрению.

**5.5.** Имущественное страхование Предмета лизинга осуществляется с момента подписания акта приёма-передачи Предмета лизинга и на срок, определяемый в Договоре лизинга, если в Договоре лизинга не будет предусмотрено иное.

**5.6.** Лизингополучатель своими силами и за счет собственных средств осуществляет имущественное страхование Предмета лизинга в пользу Лизингодателя или пользу Банка-кредитора со дня, следующего за днём окончания имущественного страхования Предмета лизинга в соответствии с пунктом 5.5. настоящих Правил и до момента перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю.

В этом случае договор имущественного страхования может быть заключен с любым Страховщиком. Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю оригинал страхового полиса и платежные документы, подтверждающие оплату страховой премии не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до окончания периода страхования Предмета лизинга, определяемого в соответствии с пунктом 5.5. настоящих Правил.

**5.7.** В случае невыполнения Лизингополучателем обязанности по имущественному страхованию Предмета лизинга в соответствии с требованием пункта 5.6. настоящих Правил (в том числе в случае, если страховщик, с которым был заключен договор имущественного страхования, не удовлетворяет требованиям Лизингодателя и не включен в публикуемый на официальном сайте Лизингодателя в сети «Интернет» перечень Страховщиков, участвующих в страховании предметов лизинга, а равно Лизингополучателем не оплачена страховая премия в соответствии с договором имущественного страхования), Лизингодатель вправе самостоятельно осуществить имущественное страхование Предмета лизинга и уплатить страховую премию для обеспечения Предмета лизинга страховой защитой на весь период времени вплоть до передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю или до возврата Предмета лизинга Лизингодателю.

Лизингополучатель уведомлен, что оплата Лизингодателем за Лизингополучателя страховой премии считается услугой Лизингодателя, подлежащей обложению НДС (налогом на добавленную стоимость), установленный пунктом 3 статьи 164 Налогового кодекса РФ.

Дополнительно к компенсации расходов по оплату страховой премии, увеличенных на НДС, Лизингополучатель обязан оплатить неустойку, размер которой установлен в п. 13.1. настоящих Правил.

Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления Лизингодателем письменного документа, содержащего требование о возмещении расходов на оплату страховой премии и неустойки, уплатить последнему указанные в требовании суммы отдельными платежами.

В случае, если Лизингополучатель не компенсировал Лизингодателю сумму оплаченной страховой премии и/или не уплатил неустойку в установленный срок, Лизингодатель вправе удержать указанные суммы в первоочередном порядке из уплачиваемых лизинговых платежей и (или) из любого иного поступившего от Лизингополучателя платежа, не зависимо от назначения платежа, указанного Лизингополучателем.

**5.8.** Страховая сумма в первый год срока лизинга не может быть менее 100% стоимости (эквивалент полной восстановительной стоимости) Предмета лизинга в соответствии со стоимостью

Предмета лизинга по Договору поставки, а в последующий год может быть уменьшена в соответствии с условиями Страховщика.

**5.9.** Подпись Лизингополучателя в Договоре лизинга означает, что Лизингополучатель ознакомился с условиями, на которых будет заключен договор имущественного страхования, правилами страхования Страховщика, страховыми тарифами и условиями выплаты страхового возмещения, согласен с ними, а также выражает свою волю и обязуется соблюдать условия договора имущественного страхования, а также всех документов, на которые ссылается договор имущественного страхования, правила страхования Страховщика и прочие условия страхования Предмета лизинга. При этом Лизингополучатель самостоятельно должен потребовать от Лизингодателя предоставления ему договора имущественного страхования и сопутствующих ему документов, а Лизингодатель не имеет право отказать Лизингополучателю в предоставлении договора имущественного страхования. Подпись Лизингополучателя в Договоре лизинга свидетельствует о том, что Лизингополучатель согласен с возможностью установления франшиз по договору имущественного страхования Предмета лизинга в размере, определяемом по соглашению Лизингодателя и Лизингополучателя в Договоре лизинга, а равно, если такое условие не было оговорено в Договоре лизинга – в случае, если включение франшизы является обязательным условием Страховщика для заключения договора имущественного страхования Предмета лизинга.

**5.10.** В случае, если в период страхования у Страховщика будет отозвана лицензия, либо в отношении Страховщика будет инициирована процедура банкротства либо ликвидации, то Лизингодатель обязуется не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты, когда Лизингодателю стало известно о наступлении указанных событий, застраховать Предмет лизинга на условиях настоящих Правил у иного Страховщика.

**5.11.** В случае если договор имущественного страхования Предмета лизинга заключен на срок менее срока страхования, предусмотренного Договором лизинга, Лизингодатель, действуя как Страхователь, вправе заключить новый договор имущественного страхования со Страховщиком, отличным от Страховщика, с которым был заключен договор имущественного страхования на предыдущий период. Подпись Лизингополучателя на Договоре лизинга также означает, что Лизингополучатель согласился с правом Лизингодателя заключить Договор страхования со Страховщиком, отличным от того Страховщика, с которым был заключен договор имущественного страхования на предыдущий период.

В случае если размер страховой премии по новому договору имущественного страхования превышает размер страховой премии по договору имущественного страхования, который обеспечивал защиту Предмета лизинга в предыдущий период страхования, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке изменить График платежей и начислений.

**5.12.** Лизингополучатель обязуется:

- полностью и соответствующим образом исполнять требования документов, определяющих условия страхования Предмета лизинга, в том числе размещенных на сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет»;

- в случае необходимости изменения условий эксплуатации Предмета лизинга, которые влияют на условия страхования и, как следствие, влекут внесение изменений в условия страхования Предмета лизинга (в т.ч. но не исключительно: пребывания Предмета лизинга за пределами территории, на которой действует соответствующий договор имущественного страхования, эксплуатация Предмета лизинга способами, не охватываемыми договором имущественного страхования, и т.д.), – не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до изменений условий эксплуатации Предмета лизинга письменно уведомить об этом Лизингодателя и получить его письменное согласие на такое изменение;

- за свой счет нести все обязанности страхователя по договору имущественного страхования Предмета лизинга, кроме обязанности оплатить страховую премию.

Лизингодатель настоящим возлагает на Лизингополучателя исполнение обязательств, которые возникнут из договоров имущественного страхования Предмета лизинга.

**5.13.** В случае наступления в отношении Предмета лизинга события, имеющего признаки страхового случая, Лизингополучатель обязуется:

- незамедлительно принять все возможные меры по предотвращению и/или уменьшению дальнейшего ущерба Предмета лизинга;

- в течение 1 (одного) рабочего дня сообщить о случившемся Лизингодателю, а также по запросу Лизингодателя дать пояснения о причинах и обстоятельствах, которые привели к утрате, уничтожению или повреждению Предмета лизинга, и указать сумму ущерба;

– своими силами и за свой счет предпринять все меры и (или) действия, необходимые для получения Выгодоприобретателем страхового возмещения от Страховщика. Лизингополучатель обязан самостоятельно и своевременно подавать необходимые заявления, предоставлять необходимые документы Страховщику, совершать иные необходимые действия, которые требует Страховщик от Лизингополучателя и (или) Выгодоприобретателя по Договору страхования Предмета лизинга

В случае несогласия Лизингополучателя с действиями Страховщика Лизингодатель вправе по письменному заявлению Лизингополучателя выдать доверенность на представление интересов Лизингодателя по оспариванию действий Страховщика. Все необходимые расходы и действия, связанные с наступлением страхового события и (или) получением страхового возмещения, равно как и отказа признания случая страховым, осуществляются за счет и силами Лизингополучателя. Риск несовершения Лизингополучателем необходимых действий и возможные неблагоприятные последствия при наступлении страхового случая возлагаются на Лизингополучателя;

– в случае наступления события, имеющего признаки конструктивной и (или) физической гибели Предмета лизинга, т.е. повреждений Предмета лизинга, несовместимых с возможностью его дальнейшего использования по назначению (далее по тексту также – тотальная гибель), и (или) совершения хищения/угона Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан дополнительно к обязанностям, указанным выше, в срок, предусмотренный условиями договора имущественного страхования, но в любом случае не превышающий 3 (Трех) месяцев с даты наступления тотальной гибели Предмета лизинга и (или) хищения/угона Предмета лизинга, собрать все требуемые Страховщиком документы для выплаты страхового возмещения и представить собранные документы Страховщику.

В случае хищения/угона Предмета лизинга дополнительно Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю в срок, предусмотренный условиями договора имущественного страхования, но в любом случае не превышающий 3 (Трех) месяцев с даты наступления события хищения/угона Предмета лизинга, заверенную компетентным правоохранительным органом копию постановления о возбуждении уголовного дела по факту хищения /угона Предмета лизинга;

**5.14.** В случае нарушения Лизингополучателем срока исполнения обязанностей, указанных в п. 5.13. настоящих Правил, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя все убытки, возникшие у Лизингодателя в связи с невыплатой Страховщиком страхового возмещения, при этом убытки признаются равными сумме неоплаченных лизинговых платежей и выкупной стоимости (в том числе, которые подлежали бы оплате по Графику платежей и начислений при исполнении Договора лизинга в отсутствие угона, хищения, либо тотальной гибели Предмета лизинга).

**5.15.** При утрате (хищении/угоне или тотальной гибели) Предмета лизинга под убытком Лизингодателя понимается как утрата Предмета лизинга, так и неполученные доходы по Договору лизинга за весь срок Договора лизинга, а также расходы Лизингодателя, вызванные утратой Предмета лизинга.

Размер убытка Лизингодателя на дату утраты Предмета лизинга определяется:

– в случае, если дата утраты Предмета лизинга приходится на календарный месяц, в котором Графиком платежей и начислений не установлена сумма досрочного закрытия/выкупная стоимость, – как размер требований Лизингодателя к Лизингополучателю, определяемый по правилам, предусмотренным пунктом 11.15. (11.15.1. – 11.15.11.) настоящих Правил, а также иных неисполненных обязательств Лизингополучателя. При этом плата за предоставленное финансирование считается по дату зачисления на расчетный счет Лизингодателя страхового возмещения в полном объеме (в случае признания Страховщиком события страховым) либо по дату получения Лизингодателем от Страховщика документа об отказе Страховщика от выплаты страхового возмещения полностью или частично (в случае непризнания события страховым/в случае отказа от выплаты страхового возмещения/в случае освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения).

– в случае, если дата утраты Предмета лизинга приходится на календарный месяц, в котором Графиком платежей и начислений установлена сумма досрочного закрытия/выкупная стоимость, – как совокупность суммы досрочного закрытия/выкупной стоимости, а также расходов Лизингодателя, вызванных утратой Предмета лизинга, предусмотренных п. 11.15.7. настоящих Правил, а также иных неисполненных обязательств Лизингополучателя. Сумма досрочного закрытия на дату утраты, определяется по правилам, установленным пунктами 12.9.1. и 12.9.2. настоящих Правил.

Под датой утраты Предмета лизинга понимается:



В случае признания Страховщиком события страховым случаем – дата получения Лизингодателем страхового возмещения в полном объеме;

В случае отказа Страховщика в признании события страховым случаем/отказа в осуществлении выплаты страхового возмещения/освобождения от выплаты страхового возмещения – дата получения Лизингодателем документа, содержащего соответствующий отказ Страховщика полностью либо в части.

В случае передачи Лизингополучателю в лизинг нескольких единиц имущества, составляющих Предмет лизинга, для целей определения последствий утраты единицы имущества расчет осуществляется по следующим правилам:

– в случае, если дата утраты единицы Предмета лизинга приходится на календарный месяц, в котором Графиком платежей и начислений не установлена сумма досрочного закрытия, – как размер требований Лизингодателя к Лизингополучателю, определяемый по правилам, предусмотренным пунктом 11.15. (11.15.1. – 11.15.11.) настоящих Правил, а также иных неисполненных обязательств Лизингополучателя в части утраченной единицы Предмета лизинга. При этом моментом фактического возврата финансирования является дата зачисления на расчетный счет Лизингодателя страхового возмещения в полном объеме (в случае признания Страховщиком события страховым) либо дата получения Лизингодателем от Страховщика документа об отказе Страховщика от выплаты страхового возмещения полностью или частично (в случае непризнания события страховым/в случае отказа от выплаты страхового возмещения/в случае освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения).

– в случае, если дата утраты единицы Предмета лизинга приходится на календарный месяц, в котором Графиком платежей и начислений установлена сумма досрочного закрытия, – как совокупность части суммы досрочного закрытия, приходящаяся на утраченную единицу Предмета лизинга, на дату утраты, а также расходов Лизингодателя, вызванных утратой единицы Предмета лизинга, предусмотренных п. 11.15.7. настоящих Правил, а также иных неисполненных обязательств Лизингополучателя в части утраченной единицы Предмета лизинга. Сумма досрочного закрытия на дату утраты, определяется по правилам, установленным пунктами 12.9.1. и 12.9.2. настоящих Правил. В этом случае часть суммы досрочного закрытия рассчитывается как приходящаяся на данную единицу Предмета лизинга часть суммы досрочного закрытия пропорционально отношению первоначальной стоимости данной утраченной единицы Предмета лизинга по Договору поставки к суммарной первоначальной стоимости всех единиц Предмета лизинга по Договору поставки.

При утрате (хищении, полной гибели) Предмета лизинга Лизингополучатель не освобождается от обязанности по перечислению Лизингодателю платежей в соответствии с Графиком платежей и начислений до даты зачисления на расчетный счет Лизингодателя страхового возмещения в полном объеме (в случае признания Страховщиком события страховым) либо до даты получения Лизингодателем от Страховщика документа об отказе Страховщика от выплаты страхового возмещения полностью или частично (в случае непризнания события страховым/в случае отказа от выплаты страхового возмещения/в случае освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения) включительно.

Порядок расчета убытка Лизингодателя, вызванного утратой Предмета лизинга, имеет приоритет по сравнению с разъяснениями, содержащимися в пунктах 3 - 3.6 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 14.03.2014 № 17 «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга».

**5.16. При повреждении Предмета лизинга, в результате которого Предмет лизинга подлежит восстановлению, стороны руководствуются следующими правилами:**

**5.16.1.** Если Страховщик признал страховым случаем событие, в результате которого поврежден Предмет лизинга, и выгодоприобретателем по договору имущественного страхования Предмета лизинга является Лизингодатель, Лизингодатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения страхового возмещения, выплачиваемого в денежной форме, от Страховщика перевести сумму страхового возмещения на ремонт Предмета лизинга.

Если Страховщик признал страховым случаем событие, в результате которого поврежден Предмет лизинга, и выгодоприобретателем по договору имущественного страхования Предмета лизинга является банк-кредитор, Лизингодатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения банком-кредитором, страхового возмещения, перевести сумму, равную сумме страхового

возмещения, выплаченной Страховщиком банку-кредитору, Лизингополучателю за счет собственных средств.

Для целей дальнейшего толкования условий настоящих Правил понятия «страхового возмещения» и «суммы, равной сумме страхового возмещения, выплаченной Страховщиком банку-кредитору признаются равнозначными.

**5.16.2.** Лизингополучатель осуществляет восстановление Предмета лизинга от своего имени и своими силами либо с привлечением третьего лица в течение 2 (Двух) месяцев с момента наступления одного из следующих юридических фактов:

- получения страхового возмещения от Страховщика (в случае если Страховщик признал страховым случаем событие, в результате которого поврежден Предмет лизинга, и выгодоприобретателем по договору имущественного страхования Предмета лизинга является Лизингополучатель);
- получения денежных средств от Лизингодателя в соответствии с п. 5.16.1. настоящих Правил;
- получение от Лизингодателя копии документа об отказе Страховщика в признании события страховым случаем/об отказе Страховщика от выплаты страхового возмещения/об освобождении Страховщика от выплаты страхового возмещения.

**5.16.3.** Лизингополучатель обязан использовать полученное страховое возмещение только в целях восстановления (ремонта) Предмета лизинга.

**5.16.4.** В течение 7 (Семи) рабочих дней после окончания восстановления (ремонта) Предмета лизинга Лизингополучатель обязан предъявить Лизингодателю Предмет лизинга на осмотр. При этом обязанность Лизингополучателя предоставить Предмет лизинга также на осмотр Страховщику не отменяется и регулируется договором имущественного страхования Предмета лизинга.

**5.16.5.** В случае если по окончании срока, предусмотренного п. 5.16.4. настоящих Правил, Предмет лизинга не будет предъявлен на осмотр Лизингодателю, а равно если будет установлено, что Лизингополучатель не восстановил (отремонтировал) Предмет лизинга в состоянии до причинения ущерба (повреждения) Предмета лизинга, то страховое возмещение, полученное Лизингополучателем, признается использованным не по назначению (т.е. использованным на цели, не связанные с восстановлением Предмета лизинга). В этом случае Лизингополучатель обязан вернуть Лизингодателю страховое возмещение в полном объеме в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты окончания срока, предусмотренного п. 5.16.4. настоящих Правил.

В случае если по окончании срока, предусмотренного п. 5.16.4. настоящих Правил, будет установлено, что Лизингополучатель не восстановил (отремонтировал) Предмет лизинга в состоянии до причинения ущерба (повреждения) Предмета лизинга, по обстоятельствам, не зависящим от Лизингополучателя, срок для восстановления Предмета лизинга может быть продлен по соглашению Сторон при условии предоставления Лизингополучателем Лизингодателю документов, подтверждающих невозможность восстановления Предмета лизинга по обстоятельствам, не зависящим от Лизингополучателя.

В случае если при осмотре Предмета лизинга Лизингодатель придет к выводу, что восстановление (ремонт) Предмета лизинга осуществлено не в полном объеме, то есть Предмет лизинга не восстановлен (отремонтирован) до состояния, предшествующего причинению ущерба (повреждения) Предмета лизинга, то Лизингодатель вправе самостоятельно оценить размер ущерба и потребовать от Лизингополучателя возмещения ущерба. Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю стоимость такого причиненного ущерба в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующей претензии с требованием о погашении причиненного ущерба.

**5.16.6.** Условиями договора имущественного страхования со Страховщиком может быть предусмотрена возможность возмещения ущерба в натуральной форме посредством организации проведения восстановительного ремонта поврежденного Предмета лизинга по направлению Страховщика в организации, оказывающие соответствующие услуги на основании договоров между ними и Страховщиком. В этом случае Лизингополучатель обязан получить направление на ремонт у Страховщика и предоставить Предмет лизинга для осуществления ремонта в организацию, определенную страховой компанией, не позднее 1 (одного) месяца с момента признания Страховщиком наступившего события страховым случаем. Указанный срок может быть продлен по соглашению Сторон.

**5.16.7.** В случаях, когда сумма страхового возмещения не является достаточной для восстановления Предмета лизинга или страховое возмещение Страховщиком по договору имущественного

страхования не выплачено, Лизингополучатель восстанавливает Предмет лизинга полностью за свой счет (если страховое возмещение Страховщиком по Договору страхования не выплачено) или (если страховое возмещение Лизингополучателем получено, но его не достаточно для полного восстановления Предмета лизинга) несет часть расходов по восстановлению Предмета лизинга в размере разницы между общей суммой расходов, необходимых для полного восстановления Предмета лизинга, и полученным Лизингополучателем страховым возмещением.

**5.17.** Страхование от всех других видов рисков, страхование от которых предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации в обязательном порядке, в том числе по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), Лизингополучатель осуществляет самостоятельно, если иное не предусмотрено Договором лизинга. При этом Страховщик по такому страхованию, за исключением обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), должен удовлетворять требованиям Лизингодателя и быть включенным в публикуемый на официальном сайте Лизингодателя в сети «Интернет» перечень Страховщиков, участвующих в страховании предметов лизинга.

**5.18.** В случае, если Договором лизинга предусмотрено, что страховая премия **не включена в лизинговые платежи**, то Лизингополучатель обязуется обеспечить страхование Предмета лизинга в пользу Лизингодателя или пользу Банка-кредитора с момента передачи Лизингодателем Предмета лизинга Лизингополучателю и до момента перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю на условиях КАСКО/страхования средств наземного транспорта/страхования имущества и т.п. (далее по тексту настоящего пункта – Имущественное страхование Предмета лизинга).

Стороны согласовали следующий порядок Имущественного страхования Предмета лизинга на срок, предусмотренный абзацем первым настоящего пункта:

— Стороны заключают Агентский договор, в соответствии с которым Лизингодатель обязуется за вознаграждение совершить за счет и по поручению Лизингополучателя действия по заключению договоров Имущественного страхования Предмета лизинга с момента и на срок, которые определяются Сторонами в Агентском договоре, а Лизингополучатель обязуется оплатить Лизингодателю понесенные им расходы по оплате услуг Страховщика.

— Лизингополучатель своими силами и за счет собственных средств осуществляет Имущественное страхование Предмета лизинга в пользу Лизингодателя или пользу Банка-кредитора со дня, следующего за днём окончания Имущественного страхования Предмета лизинга Лизингодателем в соответствии с условиями Агентского договора, и до момента перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю, а также осуществляет Имущественное страхование Предмета лизинга в пользу Лизингодателя или пользу Банка-кредитора на иной срок, который не охватывается страхованием Предмета лизинга в соответствии с условиями Агентского договора. Страхование в этих случаях осуществляется у любого Страховщика. В срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента заключения соответствующего договора страхования и оплаты страховой премии Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю оригинал страхового полиса и платежные документы, подтверждающие оплату страховой премии.

В Агентском договоре, заключаемом на основании настоящего пункта, Стороны вправе определить, что страхование от других видов рисков, страхование от которых предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации в обязательном порядке, в том числе по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), также осуществляется Лизингодателем на условиях, предусмотренных в настоящем пункте Правил и Агентском договоре.

**5.19.** Предмет лизинга должен быть застрахован (в том числе последующие страховые премии должны быть оплачены), не зависимо от перерывов во владении и пользовании (эксплуатации) Предмета лизинга, в том числе по причине нахождения Предмета лизинга в ремонте.

**5.20.** При прекращении (расторжении) Договора лизинга в связи с утратой Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан нести расходы по содержанию и хранению Предмета лизинга (совокупности остатков Предмета лизинга) вплоть до возврата Предмета лизинга (совокупности остатков Предмета лизинга) Лизингодателю.

**5.21.** Во всех случаях, связанных со страховыми и не страховыми случаями, Лизингополучатель обязан за свой счет и своими силами осуществлять демонтаж (и последующий монтаж после

проведения необходимых процедур), транспортировку, погрузку, выгрузку Предмета лизинга до места осмотра и (или) места хранения Предмета лизинга, указанных Лизингодателем.

**5.22.** Утрата Предмета лизинга и (или) утрата Предметом лизинга своих функций не освобождает Лизингополучателя от обязательств по Договору лизинга, независимо от того, имеется ли вина Лизингополучателя в утрате Предмета лизинга и (или) в утрате Предметом лизинга своих функций.

**5.23.** В случае, если Страховщик признает событие страховым случаем и Предмет лизинга утрачен:

**5.23.1.** Убыток Лизингодателя возмещается за счет полученного от Страховщика страхового возмещения, а в части, непокрытой страховым возмещением, убыток возмещается Лизингополучателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем соответствующего требования.

**5.23.2.** Сумма страхового возмещения, оставшаяся после возмещения убытка Лизингодателя, причитается Лизингополучателю, и подлежит перечислению Лизингодателем на расчетный счет Лизингополучателя в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента зачисления на расчетный счет Лизингодателя страхового возмещения в полном объеме.

**5.24.** В случае отказа Страховщика от выплаты страхового возмещения:

**5.24.1.** Если Предмет лизинга утрачен и убыток Лизингодателя не возмещается Страховщиком, убыток в полном размере возмещается Лизингополучателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем соответствующего требования с приложением копии документа об отказе Страховщика от выплаты страхового возмещения полностью или частично.

## **6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

**6.1. Лизингодатель обязан:**

**6.1.1.** Уведомить Поставщика, что Предмет лизинга предназначен для передачи в лизинг Лизингополучателю.

**6.1.2.** Оплатить Поставщику цену Предмета лизинга, в соответствии с условиями Договора поставки. Лизингодатель вправе не осуществлять оплату Поставщику до получения от Лизингополучателя аванса, предусмотренного Договором лизинга, комиссии за формирование и проверку документов Лизингополучателя по лизинговой сделке (если оплата такой комиссии предусмотрена Договором лизинга), а также дополнительных соглашений к договору банковского счета о заранее данном акцепте на списание в пользу Лизингодателя денежных средств ко всем открытым Лизингополучателем расчетным счетам на весь срок действия настоящего Договора, предусмотренных п. 6.3.26. настоящих Правил. В случае, если Лизингодатель воспользовался данным правом и договором поставки предусмотрена ответственность Лизингодателя за нарушение сроков оплаты, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю денежные средства, уплаченные Поставщику в качестве ответственности за нарушение сроков оплаты в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения Лизингополучателем письменного требования Лизингодателя о таком возмещении.

**6.1.3.** Передать Предмет лизинга, при условии добросовестного исполнения Лизингополучателем взятых на себя по Договору лизинга обязательств, в собственность Лизингополучателю после окончания Договора лизинга, свободным от прав третьих лиц и в порядке, предусмотренном Договором лизинга.

**6.2. Лизингодатель имеет право:**

**6.2.1.** В случае просрочки оплаты Лизингополучателем предусмотренных Договором лизинга лизинговых и иных платежей более чем на 5 (Пять) календарных дней, производить их списание со счета Лизингополучателя в порядке заранее данного акцепта, путем направления в банк или иную кредитную организацию, в которой открыт счет Лизингополучателя, распоряжения на списание с его счета денежных средств в пределах сумм просроченных платежей, в том числе, суммы начисленных штрафных санкций.

**6.2.2.** В одностороннем порядке изменить условия Договора лизинга о размере платежей и, как следствие, увеличить общую сумму платежей, если указанное изменение связано с:

- увеличением ключевой ставки/ ставки рефинансирования Банком России и/или и иной ставки, выбранной ЦБ РФ в качестве основного индикатора направленности денежно-кредитной политики РФ;

- увеличением банковских комиссий по предоставленному кредиту и/или процентной ставки за пользование денежными средствами, предоставленным банком-кредитором, принятой при расчете общей суммы платежей;
- принятием и (или) вступлением в законную силу в течение срока действия Договора лизинга нормативных документов, изменяющих порядок налогообложения и/или правила бухгалтерского учета, и/или при изменении налоговых и приравненных к ним платежей, связанных с Предметом лизинга и/или Договором лизинга (в частности с платежами по Договору лизинга), которые обязан уплачивать Лизингодатель;
- возникновением у Лизингодателя дополнительных расходов, связанных с досрочной поставкой Предмета лизинга, и прочих расходов, связанных с учетом Предмета лизинга на балансе Лизингодателя (если применимо);
- изменением стоимости Предмета лизинга, состава и величины ее составных слагаемых;
- возникновением у Лизингодателя дополнительных расходов в случае оплаты Предмета лизинга ранее предусмотренных сроков, в том числе оплаты таможенных платежей и услуг таможенного представителя;
- изменением срока поставки Предмета лизинга, изменением срока передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, если такое изменение влечет увеличение стоимости Предмета лизинга или финансовых услуг;
- нарушением/недобросовестным исполнением Поставщиком своих обязательств, что повлекло отказ Инспекции Федеральной налоговой службы (далее по тексту – ИФНС) Лизингодателю в принятии к вычету НДС, уплаченного за Предмет лизинга по Договору поставки;
- в случае доначисления ИФНС Лизингодателю каких-либо дополнительных налогов, связанных с Предметом лизинга и его эксплуатацией;
- увеличением размера утилизационного сбора, в случае если он подлежит уплате за Предмет лизинга (в т.ч. по причине ненадлежащего декларирования Предмета лизинга) и (или) возникновением необходимости уплаты утилизационного сбора, если он не был оплачен;
- увеличением затрат Лизингодателя на сумму более 1000 (одной тысячи) рублей (или эквивалента в иной валюте (включая НДС) от планируемых затрат на приобретение Предмета лизинга, в том числе, но не ограничиваясь, возникших в результате увеличения стоимости курса валют;
- по окончании расчетов по Договору поставки, по которому стоимость Предмета лизинга выражена в валюте, отличной от российского рубля, в случае изменения суммы финансирования Лизингодателя на приобретение Предмета лизинга, первоначально рассчитанной исходя из запланированных сроков платежей по Договору поставки и/или курса российского рубля по отношению к валюте Договора поставки на дату, установленную, в Договоре лизинга. Причинами чего могут быть изменение реальных дат платежей ввиду просрочки либо досрочной поставки, выполнения работ или других оснований платежей по договору поставки, а равно изменение курса российского рубля по отношению к валюте Договора поставки на дату каждого платежа по Договору поставки. При этом если стоимость Предмета лизинга по Договору поставки выражена в российских рублях, то данное положение сторонами не применяется;
- увеличением расходов Лизингодателя на страхование Предмета лизинга, в т.ч. при возникновении необходимости дстрахования Предмета лизинга по причине увеличения страхового риска либо по итогам восстановления Предмета лизинга после наступления страхового случая, либо если Лизингодатель воспользовался правом, предусмотренным п.5.11. настоящих Правил (в случае, если Договором лизинга предусмотрено, что страховая премия включена в лизинговые платежи);
- иными обстоятельствами, которые повлекли увеличение затрат и/или расходов Лизингодателя и не были учтены при расчете общей суммы платежей по Договору лизинга, в т.ч. в случае компенсации Лизингодателем каких-либо документально подтвержденных затрат и расходов Поставщика/Таможенного представителя в соответствии с условиями Договора поставки /Договора на услуги таможенного представителя уплатой штрафов и иных санкций, связанных с использованием и владением Предметом лизинга за время фактического нахождения Предмета лизинга у Лизингополучателя.

**6.2.3.** В случае одностороннего изменения общей суммы платежей Лизингодатель в письменной форме уведомляет Лизингополучателя путем составления измененного Графика платежей и начислений, а также дополнительного соглашения к Договору лизинга о внесении изменений в Договор лизинга с указанием причин таких изменений и направляет подписанные и заверенные печатью Лизингодателя документы в адрес Лизингополучателя.

В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующих документов Лизингополучатель обязан подписать График платежей и начислений, а также дополнительное соглашение к Договору лизинга о внесении изменений в Договор лизинга.

В случае несогласия Лизингополучателя с измененным размером платежей Лизингополучатель вправе не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления Лизингодателя об изменении размера платежей досрочно выкупить Предмет лизинга в соответствии с положениями раздел 12 настоящих Правил. В этом случае сумма досрочного закрытия определяется в соответствии с первоначальным Графиком платежей и начислений по календарному месяцу получения Лизингополучателем измененного Графика платежей и начислений:

– в случае, если указанный месяц приходится на календарный месяц, в котором Графиком платежей и начислений не установлена сумма досрочного закрытия, – как размер требований Лизингодателя к Лизингополучателю, определяемый по правилам, предусмотренным пунктом 11.15. (11.15.1. – 11.15.11.) настоящих Правил, а также иных неисполненных обязательств Лизингополучателя. При этом плата за предоставленное финансирование считается по последнюю календарную дату месяца, в которой Лизингополучатель получил измененный График платежей и начислений.

– в случае, если указанный месяц приходится на календарный месяц, в котором Графиком платежей и начислений установлена сумма досрочного закрытия, – как совокупность суммы досрочного закрытия, а также иных неисполненных обязательств Лизингополучателя. Сумма досрочного закрытия определяется на дату получения измененного Графика платежей и начислений по правилам, установленным пунктами 12.9.1. и 12.9.2. настоящих Правил.

В случае если в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Лизингополучателем письменного уведомления об изменении размера платежей Лизингодатель не получил на расчетный счет от Лизингополучателя сумму досрочного закрытия, то по выбору Лизингодателя Договор лизинга действует на измененных условиях либо Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора лизинга в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

В случае продолжения действия Договора лизинга на измененных условиях, изменения вступают в силу на 6 (Шестой) рабочий день с момента получения письменного уведомления Лизингодателя об изменении размера платежей, если в уведомлении не указана более поздняя дата вступления изменений в силу. По истечении указанного срока условия, изложенные в дополнительном соглашении, подлежат применению независимо от факта подписания дополнительного соглашения Лизингополучателем. Данные изменения прилагаются к Договору лизинга и считаются его неотъемлемой частью.

**6.2.4.** При наступлении обстоятельств, указанных в п.6.2.2. настоящих Правил, Лизингодатель вправе по своему выбору вместо изменения общей суммы платежей потребовать единовременного возмещения затрат и/или расходов, увеличенных на размер налога на добавленную стоимость (НДС).

Указанное единовременное возмещение затрат и/или расходов осуществляется Лизингополучателем на основании выставленного Лизингодателем требования, подлежащего оплате Лизингополучателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения.

**6.2.5.** Наносить на Предмет лизинга в целях его идентификации любые знаки и номера, а также изображения рекламного характера.

**6.2.6.** В целях проверки наличия, состояния и условий использования Предмета лизинга Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя осмотра Предмета лизинга, а также ознакомления с учетными документами Лизингополучателя по техническому обслуживанию Предмета лизинга, а при необходимости провести сверку агрегатов и фотографирование Предмета лизинга. Лизингополучатель должен в пределах рабочего времени (с 9:00 до 18:00 по местному времени, действующему в месте осмотра Предмета лизинга) исполнить любое из указанных в настоящем пункте требований Лизингодателя в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Лизингополучателем соответствующего запроса от Лизингодателя.

Результаты проверки технического состояния Предмета лизинга отражаются в акте осмотра Предмета лизинга, подписываемого обеими Сторонами. При наличии несогласия с результатами проверки технического состояния Предмета лизинга, Лизингополучатель вправе отказаться от подписания акта осмотра Предмета лизинга с вручением Лизингодателю в течение 3 (трех) рабочих дней с момента проведения осмотра письменного мотивированного отказа от подписания акта осмотра. В противном случае акт осмотра Предмета лизинга может быть подписан Лизингодателем в одностороннем порядке и будет считаться надлежащим подтверждением технического состояния Предмета лизинга.

**6.2.7.** В одностороннем порядке без согласия Лизингополучателя уступать свои права по Договору лизинга полностью или частично банку-кредитору, или третьему лицу, аффилированному таким банком-кредитором, но с обязательным письменным уведомлением Лизингополучателя о правах третьих лиц, а также заключить договор залога Предмета лизинга и (или) договор залога имущественных прав по Договору лизинга с банком-кредитором в качестве обеспечения возврата денежных средств.

**6.2.8.** Не чаще, чем раз в квартал запрашивать у Лизингополучателя следующие документы:

- документы и информацию, необходимую для исполнения Лизингодателем требований Федерального закона от 07.08.2001 №115-ФЗ «О противодействии (легализации) отмыванию доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», включая информацию о выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах Лизингополучателя,
- справку об открытых Лизингополучателем счетах;
- справку по расчетам Лизингополучателя с бюджетом,
- справку о ссудной задолженности и о наличии картотеки №2 по всем открытым Лизингополучателям счетам,
- баланс с расшифровками всех статей,
- отчет о финансовых результатах,
- иные документы, необходимые Лизингодателю для осуществления анализа финансового состояния Лизингополучателя.

**6.2.9.** В случае, если Лизингополучателем будет допущена просрочка в оплате одного лизингового платежа сроком на 20 (двадцать) и более календарных дней, Лизингодатель вправе в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) лишить Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга, в том числе Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга блокираторы колёс (иные технические средства, блокирующие возможность эксплуатации (владения и пользования) Предмета лизинга), Лизингодатель вправе самостоятельно без согласия Лизингополучателя вступить во владение Предметом лизинга, перевезти при помощи специальных технических средств, эвакуатора или любого иного технического приспособления Предмет лизинга в любое удобное для Лизингодателя место и (или) удерживать Предмет лизинга до момента полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности (включая подлежащие уплате неустойку, штрафы, расходы на хранение, затраты на удержание Предмета лизинга, включая оплату услуг привлеченных третьих лиц) и иных имущественных требований Лизингодателя.

Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить отдельным платежом все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации (владения и пользования) Предмета лизинга, увеличенные на размер налога на добавленную стоимость (НДС), в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения Лизингополучателем соответствующего письменного требования о возмещении расходов Лизингодателя. В случае если в указанный в настоящем пункте срок соответствующее возмещение расходов Лизингодателя не было произведено Лизингополучателем, Лизингодатель вправе удерживать Предмет лизинга до момента полного погашения указанных расходов.

**6.2.10.** Если условиями Договора лизинга не предусмотрено иное, установка противоугонной системы и системы мониторинга местонахождения Предмета лизинга (далее по тексту – системы) на Предмет лизинга является обязательной. Договор на установку и обслуживание указанных систем с исполнителем таких услуг, письменно согласованным с Лизингодателем, должен быть заключен Лизингополучателем и оплачен Лизингополучателем на срок действия Договора лизинга.

В случае, если таким договором предусмотрены периодические платежи, первый оплачиваемый платеж должен быть произведен на срок не менее 1 (одного) года. В случаях, когда на Предмет лизинга установлена система мониторинга местонахождения Предмета лизинга, Лизингодатель вправе (как самостоятельно, так и при помощи лица, установившего данные системы, либо лица, оказывающего услуги по эксплуатации (охране) Предмета лизинга посредством данных систем, иных третьих лиц) при наличии просрочки у Лизингополучателя в оплате одного лизингового платежа сроком на 20 (двадцать) и более календарных дней, заблокировать двигатель Предмета лизинга, либо совершить иные необходимые действия, препятствующие использованию Предмета лизинга Лизингополучателем.

**6.2.11.** Договор на обслуживание систем должен быть заключен непосредственно между Лизингополучателем и исполнителем соответствующих услуг. Такой Договор должен быть заключен и оплачен Лизингополучателем в порядке, предусмотренном п. 6.2.10. настоящих Правил.

Если у Лизингополучателя образовалась задолженность по оплате указанных услуг по этому Договору, Лизингодатель вправе в целях недопущения прекращения получения услуг, произвести оплату задолженности за Лизингополучателя. В этом случае Лизингодатель имеет право начислить Лизингополучателю неустойку, порядок определения которой установлен в п. 13.1. настоящих Правил. Лизингополучатель уведомлен, что оплата Лизингодателем за Лизингополучателя платежа по договору на обслуживание противоугонной системы и/или система мониторинга считается услугой Лизингодателя, подлежащей обложению НДС, в соответствии с п.3 ст.164 НК РФ. Лизингополучатель обязан в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты направления Лизингодателем письменного документа, содержащего требование об уплате задолженности и неустойки, уплатить Лизингодателю задолженность и неустойку отдельным платежом. В случае, если Лизингополучатель не уплатил Лизингодателю неустойку в указанный срок, Лизингодатель вправе удержать сумму неустойки в первоочередном порядке из уплачиваемых лизинговых платежей и (или) из любого иного поступившего от Лизингополучателя платежа.

**6.2.12.** Лизингодатель имеет право самостоятельно без уведомления Лизингополучателя установить на Предмет лизинга систему мониторинга для получения информации о географических координатах места нахождения Предмета лизинга.

**6.2.13.** При наличии просроченной задолженности Лизингополучателя, а равно при отсутствии у Лизингодателя оригиналов ПТС (ПСМ), второго экземпляра ключей (дубликата экземпляра ключей) от Предмета лизинга по другим заключенным с Лизингополучателем Договорам лизинга, Лизингодатель вправе отказать Лизингополучателю в предоставлении оригинала ПТС (ПСМ) и/или второго экземпляра ключей (дубликата экземпляра ключей) от Предмета лизинга (если применимо к Предмету лизинга).

**6.2.14.** Лизингодатель вправе при передаче Предмета лизинга от Лизингодателя во владение и пользование Лизингополучателю по Акту приема-передачи, оставить один экземпляр ключей на своё хранение на весь срок действия Договора лизинга.

**6.2.15.** В соответствии с пунктом 5.4 статьи 7 **Федерального закона от 07.08.2001 №115-ФЗ «О противодействии (легализации) отмыванию доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»** в целях проведения идентификации Лизингополучателя, его представителей, выгодоприобретателей, бенефициарных владельцев, обновлении информации о них Лизингодатель вправе требовать представления Лизингополучателем, представителем Лизингополучателя и получать от Лизингополучателя, представителя Лизингополучателя документы, удостоверяющие личность, учредительные документы, документы о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя).

**6.2.16.** Лизингополучатель на весь срок действия обязательств по Договору лизинга предоставляет Лизингодателю право предъявлять к его расчетному(ым) счету(ам) распоряжения (платежные требования либо инкассовые поручения) о списании без его дополнительных распоряжений денежных средств (без ограничения суммы и с возможностью частичного исполнения) в счет погашения любых платежей, установленных Графиком платежей и начислений, в счет штрафной неустойки, установленной п. 13.1. настоящих Правил, за несвоевременную оплату платежей, а также в счет возмещения неустоек, убытков и иных санкций (включая конфискации или наложения ареста), а также расходов и/или издержек Лизингодателя вследствие любого нарушения Лизингополучателем условий настоящих Правил, Договора лизинга и/или действующего законодательства Российской Федерации.



**6.2.17.** Подписанием Договора лизинга Лизингополучатель на весь срок действия обязательств по Договору лизинга предоставляет Лизингодателю посредством безотзывных оферт право совершить распорядительные сделки уступки Лизингополучателю прав (требований) в отношении Поставщика и/или Страховщика, которые будут принадлежать Лизингодателю на основании обязательств, возникающих в связи с Договором поставки и/или договором имущественного страхования Предмета лизинга соответственно, на условиях, предусмотренных настоящими Правилами.

**6.2.17.1.** Лизингодатель вправе совершить распорядительные сделки уступки Лизингополучателю прав (требований) путем акцепта таких оферт в порядке, сроки и на условиях, которые предусмотрены настоящими Правилами.

**6.3. Обязанности Лизингополучателя:**

**6.3.1.** Лизингополучатель обязан нести и осуществлять права покупателя с изъятиями, установленными настоящими Правилами и законодательством Российской Федерации для покупателя в отношениях с Поставщиком.

**6.3.2.** Лизингополучатель обязан во всех случаях за свой счет осуществлять транспортировку, погрузку, выгрузку Предмета лизинга, а в случае необходимости – осуществлять выполнение шеф-монтажных, монтажных, пусконаладочных работ и т.п., а равно выполнение иных работ и оказание иных услуг по доведению Предмета лизинга до работоспособного состояния. Лизингополучатель самостоятельно заключает и оплачивает необходимые договоры с третьими лицами, в том числе Поставщиком, на доставку Предмета лизинга, транспортировку, погрузку, выгрузку, выполнение шеф-монтажных, монтажных, пусконаладочных работ и т.п., а равно выполнение иных работ и оказание иных услуг по доведению Предмета лизинга до работоспособного состояния. Все копии Актов, подтверждающих выполнение работ (оказание услуг), совершение иных действий, связанных с Предметом лизинга, выполненные третьими лицами, в том числе Поставщиком Предмета лизинга по дополнительным Договорам, должны быть незамедлительно предоставлены Лизингополучателем Лизингодателю.

Лизингополучатель вправе своими силами выполнить работы (оказать услуги), совершить иные действия, связанные с Предметом лизинга, при наличии соответствующих знаний, квалификации, ресурсов и т.п. и при условии, что это не приведет к нарушению иных условий настоящих Правил, в том числе правил о страховании Предмета лизинга.

Условия настоящего пункта, изложенные в абзаце первом, не применяются, если соответствующие работы (услуги), иные действия, связанные с Предметом лизинга, включены в Договор поставки и оплачиваются Лизингодателем (входят в цену Договора поставки).

**6.3.3.** Лизингополучатель обязан принять от Поставщика Предмет лизинга и совершить все действия, которые в соответствии с Договором поставки необходимы с его стороны для обеспечения передачи и получения поставляемого Предмета лизинга.

Односторонний отказ Лизингополучателя от исполнения обязательства принять приобретенное Лизингодателем по указанию Лизингополучателя имущество в качестве Предмета лизинга не допускается.

**6.3.4.** В случае если по условиям Договора поставки передача Предмета лизинга осуществляется только лицу, уполномоченному Лизингодателем в качестве покупателя, Лизингополучатель обязан:

— в соответствии с п. 17.2. настоящих Правил заблаговременно направить Лизингодателю письменный запрос на выдачу доверенности на непосредственное осуществление действий по принятию передаваемого Поставщиком Предмета лизинга, а также доверенность Лизингополучателя на уполномочиваемое лицо (в случае, если уполномочиваемое лицо не является единоличным исполнительным органом Лизингополучателя);

— обеспечить принятие Предмета лизинга своим представителем и передачу лизингодателю товаросопроводительных документов на предмет лизинга.

При наличии возможности Лизингодателя направить своего представителя в место передачи Предмета лизинга в соответствии с условиями Договора поставки, Лизингодатель вправе отказать Лизингополучателю в выдаче такой доверенности и принять Предмета лизинга от Поставщика самостоятельно.

**6.3.5.** Лизингополучатель обязуется ни при каких обстоятельствах не принимать от Поставщика и (или) Лизингодателя Предмет лизинга по частям и (или) не полностью укомплектованный либо не соответствующий спецификации к Договору поставки и (или) Договору лизинга, либо Предмет лизинга без сопроводительной и эксплуатационной документации (если таковая необходима для

использования предмета лизинга по назначению) в том числе, но не ограничиваясь, при отсутствии ПТС/ПСМ (за исключением случаев применения электронного ПТС/ПСМ).

В случае если Лизингополучатель нарушил положения настоящего пункта, Лизингодатель не может считаться ответственным за не передачу и (или) несвоевременную передачу Предмета лизинга Лизингополучателю, а Лизингополучатель признается ответственным за несвоевременную передачу Предмета лизинга.

В случае если Лизингополучатель при приемке Предмета лизинга по Договору поставки нарушил положения настоящего пункта, то Лизингополучатель не вправе отказаться от приемки Предмета лизинга по Договору лизинга.

**6.3.6.** Лизингополучатель обязан передать один экземпляр ключей (дубликат экземпляра ключей) от Предмета лизинга (в случаях, когда наличие ключей предусмотрено типом Предмета лизинга) (далее по тексту – «второй экземпляр ключей») на хранение на весь срок действия Договора лизинга Лизингодателю в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты передачи Предмета лизинга от Поставщика к Лизингополучателю.

Второй экземпляр ключей от Предмета лизинга хранится у Лизингодателя и не подлежит передаче Лизингополучателю, за исключением случаев необходимости представления Лизингополучателем второго экземпляра ключей Страховщику.

При необходимости представления Лизингополучателем второго экземпляра ключей Страховщику Лизингодатель передает по Акту приема-передачи второй экземпляр ключей. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения второго экземпляра ключей Лизингополучатель обязан вернуть его Лизингодателю по Акту приема-передачи. В случае невозможности возврата второго экземпляра Лизингодателю в указанный в настоящем пункте срок Лизингополучатель обязан представить Лизингодателю письменное уведомление с указанием причин несвоевременного возврата и нового срока возврата. При этом Лизингодатель вправе не согласиться с новым сроком возврата и потребовать немедленного возврата второго экземпляра ключей, а Лизингополучатель обязан вернуть второй экземпляр ключей в установленный Лизингодателем срок.

**6.3.7.** Лизингополучатель обязан соблюсти все необходимые условия для сохранения гарантии на Предмет лизинга. Если по условиям гарантии Поставщика на Предмет лизинга и (или) по условиям Договора поставки транспортировка Предмета лизинга, погрузка, выгрузка, монтаж и пуско-наладочные работы либо иные действия, связанные с Предметом лизинга, должны быть осуществлены определенным лицом, либо лицом, соответствующим требованиям, установленным Поставщиком, то Лизингополучатель обязан обеспечить выполнение условий гарантии и (или) условий Договора поставки. В случае, если в результате действий (бездействий) Лизингополучателя условия гарантии и (или) условия Договора поставки не были соблюдены, Лизингодатель вправе расторгнуть Договор лизинга в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора лизинга путем направления Лизингополучателю письменного уведомления об этом.

В случае если срок действия Договора лизинга превышает срок гарантийного обслуживания, Лизингополучатель обязуется заключить договор на техническое обслуживание Предмета лизинга с официальным сервисным центром либо иным лицом, рекомендованным Поставщиком, на срок не меньше оставшегося до окончания срока действия Договора.

**6.3.8.** Предмет лизинга должен использоваться Лизингополучателем в соответствии с его характеристиками и целями, для которых предмет такого рода обычно используется, если иное не указано в Договоре лизинга, а также в соответствии с инструкциями и правилами технической эксплуатации Предмета лизинга, положениями настоящих Правил, Договора лизинга, включая установленные требования по обеспечению технического обслуживания Предмета лизинга.

Целевое использование Предмета лизинга не должно изменяться; в том числе (но не ограничиваясь) указанное означает, что Лизингополучатель не должен использовать Предмет лизинга для проката, участия в спортивных мероприятиях, в качестве такси.

**6.3.9.** Специальные требования, предъявляемые законодательством российской Федерации к собственнику Предмета лизинга, распространяются на Лизингополучателя. При этом Лизингополучатель обязуется самостоятельно и за свой счет осуществить официальные согласования, получить лицензии, разрешения и сертификаты, если они необходимы для владения и пользования Предметом лизинга.

**6.3.10.** В случае если Предмет лизинга содержит программное обеспечение, необходимое для его использования в соответствии с его целевым назначением, специальные требования, предъявляемые

законодательством Российской Федерации к пользователю программного обеспечения (в частности, относительно условий его использования и передачи его третьим лицам), распространяются на Лизингополучателя.

**6.3.11.** Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет выполнять требования действующего законодательства Российской Федерации, в том числе заключать необходимые договоры, устанавливать необходимые устройства на Предмет лизинга, в случае необходимости вносить установленную законодательством плату, связанную с использованием Предмета лизинга, и нести ответственность за нарушение действующего законодательства.

**6.3.12.** В случае если Предметом лизинга является транспортное средство, имеющее разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет выполнять требования постановления Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 года № 504 «О взимании платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн», в том числе зарегистрировать Предмет лизинга в Реестре транспортных средств системы взимания платы Оператора, на которого в установленном законодательством Российской Федерации порядке возложены полномочия по обеспечению функционирования системы взимания платы (далее – «Оператор») в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи предмета лизинга к Договору лизинга, установить бортовое устройство на Предмет лизинга или оформлять маршрутные карты, вносить плату в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения. Лизингополучатель выражает свое согласие на предоставление Лизингодателю права запроса и получения информации у Оператора в отношении Предмета лизинга, в том числе, но не ограничиваясь, запрашивать и получать информацию о состоянии лицевого счета Лизингополучателя в системе Оператора, об установке бортового устройства на Предмет лизинга, выполнении иных требований постановления Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 года № 504 «О взимании платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн».

**6.3.13.** Лизингополучатель обязуется уплачивать лизинговые и прочие платежи согласно Договору лизинга.

**6.3.14.** Лизингополучатель обязуется поддерживать Предмет лизинга в исправном состоянии и самостоятельно и за свой счет осуществлять содержание Предмета лизинга в соответствии с техническими условиями эксплуатации Предмета лизинга, производить текущий и капитальный ремонт Предмета лизинга, нести ответственность за осуществление периодического технического/гарантийного обслуживания Предмета лизинга в соответствии с документацией, переданной с Предметом лизинга.

**6.3.15.** Лизингополучатель обязуется самостоятельно и за свой счет проходить обязательный технический осмотр Предмета лизинга в срок, установленный законодательством Российской Федерации, и своими силами предоставлять Предмет лизинга на обязательный технический осмотр, если это необходимо в соответствии с законодательством Российской Федерации. Не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты прохождения обязательного технического осмотра Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю копию документа о прохождении Предметом лизинга технического осмотра.

**6.3.16.** Лизингополучатель не вправе без письменного согласия Лизингодателя производить любые улучшения Предмета лизинга (в т.ч. видоизменение, замену или усовершенствование каких-либо частей Предмета лизинга) не зависимо от того, являются ли указанные улучшения неотделимыми или отделимыми, в том числе вносить какие-либо конструктивные изменения в Предмет лизинга, а равно устанавливать дополнительное оборудование на Предмет лизинга, за исключением дополнительного оборудования устанавливаемого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и Договором лизинга. Лизингополучатель обязан предоставлять Лизингодателю копии документов на произведенные улучшения/изменения Предмета лизинга

Любые улучшения/изменения, произведенные Лизингополучателем с согласия Лизингодателя, а равно как и без него (как то: замена Лизингополучателем/Поставщиком или сервисной организацией в течение срока действия Договора лизинга каких-либо комплектующих Предмета лизинга (деталей, узлов, агрегатов, составных частей и тому подобное) и т.п.) не зависимо то того, являются ли указанные

улучшения/изменения отделимыми или неотделимыми, не подлежат возврату или компенсации Лизингополучателю в денежной либо иной форме. При отсутствии перехода права собственности на Предмет лизинга, право собственности на улучшения/изменения Предмета лизинга, произведенные Лизингополучателем в течение срока действия Договора лизинга, переходит к Лизингодателю в момент возврата Предмета лизинга без выплаты каких-либо компенсаций Лизингополучателю или третьим лицам.

**6.3.17.** Лизингополучатель не вправе самостоятельно устанавливать на Предмет лизинга системы (п. 6.2.10. настоящих Правил) у несогласованного с Лизингодателем лица – поставщика оборудования и (или) исполнителем таких услуг, а также вносить изменения в установленные системы, осуществлять замену указанных систем, совершать иные действия, направленные на изменение кодов доступа и (или) управления установленными системами, не вправе устанавливать дополнительные средства и иной защиты без письменного согласования с Лизингодателем, а также производить иные действия, направленные на утрату контроля и (или) влекущие утрату контроля Лизингодателем над системами и (или) Предметом лизинга до момента исполнения Лизингополучателем всех обязательств перед Лизингодателем, предусмотренных Договором лизинга, и до момента перехода права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю.

**6.3.18.** Лизингополучатель не вправе без письменного согласия Лизингодателя передавать Предмет лизинга в филиал, представительство и (или) иное обособленное подразделение Лизингополучателя, перемещать или эксплуатировать Предмет лизинга за пределы территории эксплуатации. Лизингополучатель обязан не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до даты предполагаемого выезда за пределы территории эксплуатации получить предварительное письменное согласие Лизингодателя. В этом случае Предмет лизинга подлежит дополнительному страхованию на условиях, согласованных с Лизингодателем, если договором имущественного страхования не предусмотрено иное.

**6.3.19.** В случае если предметом лизинга является оборудование, Лизингополучатель обязан обеспечивать постоянное место нахождения Предмета лизинга по адресу, указанному в Договоре лизинга, в графе «Место нахождения». При изменении адреса постоянного места нахождения Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется осуществить следующие действия:

1. запросить от Лизингодателя предварительное письменное согласие на такое изменение не менее чем за 7 (Семь) рабочих дней до предполагаемого изменения адреса места нахождения Предмета лизинга;
2. застраховать перевозку, погрузку, выгрузку Предмета лизинга, назначив Лизингодателя выгодоприобретателем по соответствующему договору имущественного страхования (полису);
3. предоставить Лизингодателю копию договора имущественного страхования (полиса) и документа, подтверждающего оплату страховой премии.

По факту выполнения Лизингополучателем обязанностей, указанных выше, Лизингодатель предоставляет письменное согласие на изменение адреса постоянного места нахождения Предмета лизинга и в установленном порядке уведомляет Страховщика об изменении территории страхования, а также осуществляет иные необходимые действия. В этом случае Предмет лизинга подлежит дострахованию с перерасчетом страховой премии по договору имущественного страхования.

**6.3.20.** В случае если Предметом лизинга является транспортное средство, самоходная машина и другой вид тяжелой и специальной техники, Лизингополучатель обязан обеспечивать преимущественное место нахождения Предмета лизинга в течение свободного от поездок времени по адресу, указанному в Договоре лизинга, в графе «Место нахождения».

При изменении адреса преимущественного места нахождения Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется запросить от Лизингодателя предварительное письменное согласие на такое изменение не менее чем за 7 (Семь) рабочих дней до предполагаемого изменения адреса места нахождения Предмета лизинга. В случае, если Лизингодатель предоставляет письменное согласие на изменение адреса преимущественного места нахождения Предмета лизинга, Лизингодатель в установленном порядке уведомляет страховщика о соответствующем изменении, а также осуществляет иные необходимые действия. В этом случае Предмет лизинга подлежит дострахованию с перерасчетом страховой премии по договору имущественного страхования.

**6.3.21.** В случае утраты Лизингополучателем по любой причине регистрационных документов (в том числе свидетельства о регистрации, документа, подтверждающего прохождение обязательного технического осмотра, государственных регистрационных знаков) на Предмет лизинга, либо ПТС/ПСМ Предмета лизинга, и/или ключей от Предмета лизинга и/или пульта дистанционного

управления, брелоков, карт активации, меток и т.п. от противоугонной системы или системы мониторинга местонахождения Предмета лизинга, предусмотренных изготовителем данных систем, которыми оснащен Предмет лизинга, и/или иных документов или предметов, об утрате которых необходимо уведомлять Страховщика, Лизингополучатель обязуется немедленно устно, а в течение 1 (Одного) рабочего дня - письменно сообщить о такой утрате Лизингодателю, а также Страховщику, с которым заключены какие-либо договоры имущественного страхования Предмета лизинга и договоры страхования гражданской ответственности владельца ТС, и предпринять все необходимые и разумные меры для уменьшения риска утраты Предмета лизинга.

Лизингополучатель обязуется письменно информировать Лизингодателя по всем иным существенным вопросам и обстоятельствам, имеющим отношение к Предмету лизинга, и способным оказать влияние на исполнение Договора лизинга, в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента наступления таких обстоятельств, если иной срок не предусмотрен Договором лизинга.

**6.3.22.** По требованию Лизингодателя, в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента получения соответствующего требования предоставить документы и информацию, необходимую Лизингодателю для осуществления обязанностей, предусмотренных Федеральным законом от 07.08.2001 №115-ФЗ «О противодействии (легализации) отмыванию доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», и (или) финансового анализа в соответствии с п. 6.2.8. Правил.

**6.3.23.** Лизингополучатель обязан беречь Предмет лизинга от повреждений, и следить за состоянием идентификационных знаков и номеров, а также принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности Предмета лизинга, в том числе для защиты его от посягательств и требований любых третьих лиц.

**6.3.24.** Лизингополучатель обязуется предоставить Предмет лизинга на визуальный осмотр Лизингодателя по его требованию для оценки его технического состояния в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения такого требования в месте осмотра Предмета лизинга, предусмотренном Договором лизинга, если иное место не указано в требовании Лизингодателя.

**6.3.25.** Лизингополучатель обязан обеспечивать беспрепятственный доступ к Предмету лизинга и на территорию, где располагается (хранится) Предмет лизинга Лизингодателю, а также залогодержателю Предмета лизинга и/или уполномоченному представителю Банка России в случае передачи Предмета лизинга в залог.

**6.3.26.** Во исполнение обязательства, установленного пунктом 6.2.16. настоящих Правил, Лизингополучатель обязуется не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты заключения Договора лизинга предоставить Лизингодателю оригиналы дополнительных соглашений (либо иных по форме документов) ко всем имеющимся у Лизингополучателя договорам банковского счета, предусматривающим обязательство банка без дополнительных распоряжений Лизингополучателя исполнять распоряжения Лизингодателя о списании денежных средств с его расчетного счета посредством платежных требований либо инкассовых поручения в зависимости от способа расчетов, закрепленного в таком дополнительном соглашении (либо ином по форме документе), а при отсутствии оригинала – их нотариально заверенные копии, либо копии, заверенные банком, подписавшим такое дополнительное соглашение (либо иной по форме документ) . Такое дополнительное соглашение (либо иной по форме документ) не может быть изменено или расторгнуто иначе, как с согласия Лизингодателя. Неисполнение Лизингополучателем условий настоящего пункта влечет наложение ответственности на Лизингополучателя в соответствии с п. 13.1. настоящих Правил, а также право Лизингодателя в одностороннем порядке отказаться от Договора лизинга в соответствии с настоящими Правилами.

**6.3.27.** Лизингополучатель обязан в период действия настоящего Договора предоставить Лизингодателю в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания нового договора банковского счета, либо расторжения договора банковского счета, письменное уведомление об этом, с указанием в уведомлении реквизитов банка и указанием номера, вновь открытого и/или закрытого счета.

**6.3.28.** В случае подписания нового договора банковского счета Лизингополучатель обязан в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания нового договора банковского счета предоставить Лизингодателю оригинал дополнительного соглашения (либо иного по форме документа) к новому договору банковского счета Лизингополучателя, предусматривающим обязательство банка без дополнительных распоряжений Лизингополучателя исполнять распоряжения Лизингодателя о списании денежных средств с его расчетного счета посредством платежных требований либо инкассовых поручения в зависимости от способа расчетов, закрепленного в таком дополнительном

соглашении (либо ином по форме документе), а при отсутствии оригинала – его нотариально заверенную копию, либо копию, заверенную банком, подписавшим такое дополнительное соглашение (либо иной по форме документ). Такое дополнительное соглашение (либо иной по форме документ) не может быть изменено или расторгнуто иначе, как с согласия Лизингодателя. Неисполнение Лизингополучателем условий настоящего пункта влечет наложение ответственности на Лизингополучателя в соответствии с п. 13.1. настоящих Правил, а также право Лизингодателя в одностороннем порядке отказаться от Договора лизинга в соответствии с настоящими Правилами.

**6.3.29.** Лизингополучатель обязуется в течение 3 (Трех) календарных дней после получения уведомления подписать полученное уведомление о передаче Предмета лизинга или имущественных прав Лизингодателя по Договору лизинга в залог по банку-кредитору.

**6.3.30.** Лизингополучатель не вправе:

– Без предварительного письменного согласия Лизингодателя уступать и передавать свои права и обязанности по Договору лизинга третьим лицам полностью или в части; передавать Предмет лизинга в субаренду, сублизинг, безвозмездное пользование, добровольно прекращать владение Предметом лизинга или допускать его использование третьими лицами, отличными от Лизингополучателя и его работников;

– Отдавать в залог арендные права и вносить их в качестве вклада (паевого взноса) в уставной (складочный) капитал юридических лиц, а также создавать иные обременения в отношении Предмета лизинга (включая предоставление каких-либо прав третьим лицам в отношении Предмета лизинга) либо своих прав по Договору лизинга.

**6.3.31.** Лизингополучатель обязуется предоставить предусмотренное Договором лизинга обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя. В случае неисполнения Лизингополучателем обязанности, указанной в настоящем пункте, Лизингодатель вправе по своему выбору: либо не исполнять Договор лизинга, не производить оплату Поставщику до момента предоставления Лизингополучателем обеспечения, предусмотренного Договором лизинга, либо в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора лизинга в порядке, установленном настоящими Правилами.

**6.3.32.** В случае прекращения предоставленного Лизингополучателем обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по любой причине (в т.ч. по причине тотальной гибели предмета залога, утраты поручителем платежеспособности, несогласия поручителя с изменением условий Договора лизинга, и др.) либо ухудшения предоставленного обеспечения до исполнения Лизингополучателем всех принятых на себя обязательств по Договору лизинга, Лизингополучатель обязан заменить обусловленное Договором лизинга обеспечение в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты прекращения предоставленного Лизингополучателем обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя. В случае неисполнения Лизингополучателем обязанности, указанной в настоящем пункте, Лизингодатель вправе отказаться от Договора лизинга в порядке, установленном настоящими Правилами.

**6.3.33.** Лизингополучатель обязан составлять бухгалтерскую (финансовую) отчетность, которая должна давать достоверное представление о его финансовом положении, финансовом результате его деятельности и движении денежных средств за отчетный период.

Лизингополучатель обязан составлять следующие виды бухгалтерской (финансовой) отчетности:

1. Годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за отчетный год с отметкой о способе отправления отчетности в подразделение ФНС России (далее по тексту «годовая отчетность»);

2. Промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность за отчетный период менее отчетного года, а именно – квартальную бухгалтерскую отчетность за I квартал (с «01» января по «31» марта (включительно) каждого года); II квартал (с «01» января по «30» июня (включительно) каждого года); III квартал (с «01» января по «30» сентября (включительно) каждого года) – (далее по тексту «квартальная отчетность»).

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется в силу пункта 2 статьи 13 Федерального закона от 06.12.2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность за указанные ранее периоды составляется в силу пункта 4 статьи 13 Федерального закона от 06.12.2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Квартальная и годовая отчетность, должна предоставляться Лизингополучателем самостоятельно, без дополнительных требований со стороны Лизингодателя в следующие сроки:

- годовая отчетность за отчетный год – не позднее «05» апреля года, следующего за отчетным;
- квартальная отчетность за I квартал – не позднее «05» мая текущего года;
- квартальную отчетность за II квартал – не позднее «05» августа текущего года;
- квартальную отчетность за III квартал – не позднее «05» ноября текущего года.

Копии квартальной и годовой отчетности, должны предоставляться Лизингополучателем путем их нарочного вручения Лизингодателю на бумажном носителе, заверенные подписью руководителя и основной печатью Лизингополучателя.

Совместно с годовой и квартальной отчетностью Лизингополучатель в электронном виде в указанные ранее сроки также обязан предоставлять:

1. Расшифровки по всем статьям баланса, превышающим 5% валюты баланса на последнюю отчетную дату, в том числе, но не исключительно, по следующим статьям:

- 1.1. Дебиторская задолженность (с указанием просроченной задолженности сроком более 90 (девяносто) дней);
- 1.2. Кредиторская задолженность (с указанием просроченной задолженности сроком более 90 (девяносто) дней);
- 1.3. Кредиты, займы, лизинги с указанием наименования кредитора, суммы по договору, суммы задолженности на отчетную и текущую даты, даты получения и погашения или графики погашения;
- 1.4. 5 крупнейших поставщиков или ОСВ по счету 60;
- 1.5. 5 крупнейших покупателей или ОСВ по счету 62;
- 1.6. Основные средства или ОСВ по счету 01;
- 1.7. Финансовые вложения (займы, депозиты, вложения в ценные бумаги) или ОСВ по счету 58;
- 1.8. Расшифровка себестоимости, по видам затрат, в т.ч. учтенные в составе себестоимости расходы по амортизации и финансовому лизингу.

Совместно с годовой отчетностью Лизингополучатель в электронном виде в указанные ранее сроки также обязан предоставлять:

1. Налоговую декларацию по налогу на прибыль за последний отчетный год;
2. Карточка 51 счета за последние 12 месяцев – в электронном виде в формате .XLSX;
3. Справки из всех обслуживающих Лизингополучателя банков о задолженности, картотеке 2, ссудной задолженности и кредитной истории – в оригинале или заверенная копия;
4. Справка ИФНС о задолженности, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до даты ее предоставления – в оригинале или заверенная копия;
5. Справка ИФНС об открытых расчетных счетах или Справка Лизингополучателя об открытых расчетных счетах в которой должны содержаться как минимум следующие сведения: наименования и БИК всех банков, в которых у Лизингополучателя открыты счет, а также номера этих и наименования открытых счетов (в том числе расчетные счета, счета доверительного управления, залоговые счета, ссудные счета, счета по вкладам (депозитам) и т.п.) – в оригинале или заверенная копия.

Совместно с квартальной отчетностью Лизингополучатель в электронном виде в указанные ранее сроки также обязан предоставлять:

1. Карточка 51 счета за отчетный квартал – в электронном виде в формате .XLSX.

По инициативе Лизингодателя могут быть запрошены иные документы и сведения, в том числе необходимые для осуществления финансового контроля. Запрошенные Лизингодателем документы и (или) сведения подлежат предоставлению Лизингополучателем в указанной в запросе форме (на бумажном носителе, в электронном виде и т.п.). Запрошенные Лизингодателем документы и (или) сведения должны быть предоставлены Лизингополучателем в срок, не превышающий 5 (пяти)

рабочих дней с даты направления Лизингодателем запроса на адрес электронной почты Лизингополучателя, предусмотренный Договором лизинга.

**6.4. Лизингополучатель имеет право:**

**6.4.1.** Пользоваться и владеть Предметом лизинга; каких-либо других имущественных или иных прав на Предмет лизинга Лизингополучатель не имеет.

**6.5. Стороны обязаны:**

**6.5.1.** Стороны по Договору лизинга обязуются не разглашать сведения, составляющие коммерческую тайну, ставшие известными сторонам в ходе реализации Договора лизинга. Обязательство о неразглашении действует в течение всего срока действия Договора лизинга, и в течение 5 (Пяти) лет после прекращения действия Договора лизинга.

Сторона, получившая конфиденциальную информацию и допустившая её утрату или разглашение, несёт ответственность за убытки, понесённые стороной, передавшей конфиденциальную информацию, в связи с утратой или разглашением конфиденциальной информации (включая, но не ограничиваясь, накладные расходы, затраты на оплату услуг юристов, понесенные потерпевшей Стороной в связи с любым юридическим и фактическим действием вследствие указанного нарушения), в соответствии с законодательством, за исключением случаев, предусмотренных п. 6.5.2.

**6.5.2.** В случае утраты или разглашения конфиденциальной информации Сторона, допустившая ее утрату или разглашение, не несёт ответственности, если данная конфиденциальная информация:

- была или стала публичным достоянием до её утраты или разглашения из источника, отличного от Стороны, получившей конфиденциальную информацию;
- была разглашена с письменного согласия Стороны, передавшей конфиденциальную информацию.

Сторона вправе раскрыть конфиденциальную информацию без предварительного согласия другой Стороны следующим лицам:

- государственным органам, уполномоченным в соответствии с законодательством запрашивать такую информацию на основании должным образом оформленного запроса. При этом соответствующая Сторона обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения запроса уведомить другую Сторону о содержании такого запроса и о той конфиденциальной информации, раскрытие которой требуется в соответствии с вышеуказанным запросом;
- судебным органам и своим судебным представителям для целей защиты прав по Договору лизинга.
- Лизингодатель также вправе раскрыть конфиденциальную информацию без предварительного согласия Лизингополучателя кредитным организациям, бюро кредитных историй, лицам, осуществляющим аудиторскую деятельность, рейтинговым и/или ренкинговым агентствам.

## **7. РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

**7.1.** В случае если Предметом лизинга является транспортное средство или самоходная машина и, если иное не предусмотрено Договором лизинга, Лизингополучатель осуществляет своими силами и за свой счет постановку на учет (регистрацию) Предмета лизинга в органах ГИБДД МВД, органах Ростехнадзора, Ростехнадзора и военных комиссариатах РФ (при необходимости - в иных органах в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами РФ) на свое имя, на период действия Договора лизинга.

**7.2.** Если Предмет лизинга регистрируется на имя Лизингодателя, Лизингодатель выдает доверенность на указанное Лизингополучателем лицо для представления интересов Лизингодателя при осуществлении регистрационных действий в отношении Предмета лизинга. Выдача доверенности производится на основании письменного запроса Лизингополучателя, в котором указываются дата и номер Договора лизинга, идентификационные данные лица, на имя которого выдается доверенность.

Лизингодатель вправе отказать в выдаче доверенности Лизингополучателю и самостоятельно осуществить регистрационные действия в отношении Предмета лизинга. При этом Лизингополучатель обязан выполнить действия, предусмотренные в п. 7.4. настоящих Правил, в указанное Лизингодателем время.

**7.3.** Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) календарных дней (для транспортных средств)/5 (пяти) рабочих дней (для самоходных машин или имущества, подлежащее регистрации в Ростехнадзоре) со дня приема Предмета лизинга от Лизингодателя осуществить за свой счет регистрационные действия в соответствующих органах. В случае если Предмет лизинга



регистрируется на имя Лизингодателя, Лизингодатель оплачивает за свой счет регистрационные действия в соответствующих органах, иные расходы, связанные с регистрацией Предмета лизинга, несет Лизингополучатель в порядке п. 7.5. настоящих Правил.

Для осуществления регистрации Предмета лизинга Лизингополучатель официальным письмом запрашивает у Лизингодателя оригиналы документов, необходимых для регистрации Предмета лизинга, с обязательством их возвратить с отметкой регистрирующих органов о прохождении регистрации.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения соответствующих документов от регистрирующих органов Лизингополучатель обязан направить Лизингодателю копию свидетельства (иного документа) о регистрации Предмета лизинга. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты постановки на учет Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан вернуть Лизингодателю оригинал ПТС/ПСМ с отметкой о регистрации, а по требованию Лизингодателя – передать оригиналы/копии иных документов, касающихся Предмета лизинга и находящихся у Лизингополучателя. Оригинал паспорта транспортного средства/паспорта самоходной машины хранится у Лизингодателя и не подлежит передаче Лизингополучателю, за исключением случаев его предоставления Лизингополучателем в страховую компанию или соответствующие государственные органы, осуществляющие государственную регистрацию транспортных средств и(или) самоходных машин (МВД РФ, Ростехнадзор, иной орган).

**7.4.** В случае если лицо, за которым Предмет лизинга регистрируется в органах, осуществляющих государственную регистрацию транспортных средств и(или) самоходных машин (далее по тексту настоящего пункта – «соответствующие органы»), отличается от лица, являющегося Страхователем по договору обязательного страхования гражданской ответственности владельца ТС (ОСАГО), то лицо, являющееся Страхователем по договору обязательного страхования гражданской ответственности владельца ТС (ОСАГО), обязано передать лицу, за которым Предмет лизинга регистрируется в соответствующих органах, страховой полис ОСАГО (либо обеспечить его передачу Страховщиком), необходимый для регистрации Предмета лизинга в соответствующем органе, не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до момента возникновения обязанности по исполнению обязательства по регистрации Предмета лизинга. Несвоевременное исполнение настоящего пункта Правил одной из сторон Договора лизинга дает право другой стороне Договора лизинга на соразмерное увеличение срока регистрации Предмета лизинга в соответствующих органах.

**7.5.** В случае допущения ошибки в регистрационных данных Предмета лизинга, Лизингополучатель обязуется своими силами и за свой счет внести изменения в регистрационные данные Предмета лизинга в соответствующих органах в течение 10 (десяти) календарных дней с даты предъявления соответствующего требования от Лизингодателя и передать Лизингодателю по Акту приема-передачи оригиналы следующих исправленных документов: оригинал ПТС (ПСМ) транспортного средства с отметкой о регистрации, а по требованию Лизингодателя также передать оригиналы иных документов, касающихся Предмета лизинга и находящихся у Лизингополучателя. При этом указанные документы должны быть переданы Лизингодателю в срок, установленный в абзаце 3 п. 7.3. настоящих Правил.

**7.6.** В случае замены деталей/узлов Предмета лизинга, если это повлекло необходимость внесения изменений в регистрационные данные Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет осуществить все необходимые действия, связанные с внесением таких изменений в регистрационные документы Предмета лизинга. При этом указанные документы должны быть переданы Лизингодателю в срок, установленный в абзаце 3 п. 7.3. настоящих Правил.

**7.7.** В случае внесения изменения в регистрационные данные предмета лизинга или при снятии с учета по любому основанию, предусмотренному настоящими Правилами, в том числе, в соответствии с п. 7.10. настоящих Правил, Лизингополучатель обязан не позднее дня, следующего за днем внесения изменения в регистрационные данные/снятия с учета уведомить Лизингодателя в письменной форме о дате внесения изменений в регистрационные данные / снятия с учета Предмета лизинга с приложением копий документов, подтверждающих внесение изменений в регистрационные данные Предмета лизинга или снятие с учета Предмета лизинга.

**7.8.** Лизингополучатель обязан обеспечить за свой счет доставку Предмета лизинга в местонахождение соответствующих органов для проведения регистрационных и прочих действий, включая доставку Предмета лизинга для проведения технического осмотра (для Предметов лизинга, требующих прохождения технического осмотра), которая должна быть осуществлена силами Лизингополучателя и за его счет.

**7.9.** Все расходы, связанные с регистрацией Предмета лизинга, а также со снятием Предмета лизинга с регистрационного учета, несет Лизингополучатель.

**7.10.** По окончании Договора лизинга, в случае, если право собственности на Предмет лизинга было передано Лизингополучателю, предоставить Предмет лизинга в соответствующие государственные органы, указанные Лизингодателем, для снятия с учета (или изменения регистрационных данных) в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней (для транспортных средств)/5 (пяти) рабочих дней (для самоходных машин или имущества, подлежащее регистрации в Ростехнадзоре) с момента перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю.

**В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) положений настоящего пункта, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю отдельным платежом все расходы, которые последний понес в связи с нарушением настоящего пункта Лизингополучателем, в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты направления Лизингодателем письменного документа, содержащего требование о возмещении расходов Лизингодателя.**

**7.11.** В случае если Лизингополучатель по окончании срока лизинга уклоняется от заключения договора купли-продажи Предмета лизинга, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя возмещения расходов на оплату имущественных налогов за период по истечении срока лизинга и до момента перехода права собственности.

**7.12.** При окончании Договора лизинга (и) или ином прекращении действия Договора лизинга (за исключением случая, предусмотренного п. 7.10. настоящих Правил), когда Предмет лизинга по условиям Договора лизинга зарегистрирован на имя Лизингополучателя, последний обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения им соответствующего уведомления от Лизингодателя снять Предмет лизинга с регистрационного учета или совершить иное действие, предусмотренное действующим законодательством, которое прекратит регистрацию Предмета лизинга в соответствующих органах за Лизингополучателем, и за свой счет доставить его по адресу, указанному Лизингодателем.

Если Предмет лизинга зарегистрирован на имя Лизингодателя, установленное в настоящем пункте Правил требование о доставке Предмета лизинга по указанному Лизингодателем адресу должно быть исполнено Лизингополучателем в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента получения им уведомления от Лизингодателя.

**7.13.** В течение срока действия Договора лизинга оплата транспортного налога осуществляется той Стороной, на имя которой Предмет лизинга зарегистрирован в соответствующих государственных органах, осуществляющих государственную регистрацию транспортных средств и (или) самоходных машин (МВД РФ, Ростехнадзор, иной орган).

Если Договором лизинга предусмотрено, что регистрация Предмета лизинга осуществляется на имя Лизингодателя, то расходы Лизингодателя по оплате транспортного налога включаются в лизинговые платежи.

**7.14.** В случае необходимости постановки Предмета лизинга на учет в органах Росприроднадзора или ином уполномоченном федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем учет и (или) ведение реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации (далее по тексту также — «учет»), Лизингополучатель осуществит постановку Предмета лизинга на учет на свое имя своими силами и за свой счет не позднее срока, установленного действующим законодательством Российской Федерации. Лизингополучатель как пользователь Предмета лизинга является лицом, обязанным осуществить постановку Предмета лизинга на учет (в случае такой необходимости) и несет полную ответственность за нарушение указанной обязанности, в том числе (но не ограничиваясь ими) за отсутствие постановки на учет Предмета лизинга, несвоевременную постановку Предмета лизинга на учет, нарушение любых иных обязанностей, связанных с тем, что Предмет лизинга является объектом, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду.

Лизингополучатель возмещает убытки Лизингодателя, возникшие в связи с нарушением Лизингополучателем указанных в настоящем пункте Правил обязанностей, в полном объеме. Стороны безусловно признают убытками Лизингодателя расходы, связанные с уплатой Лизингодателем сумм штрафов за отсутствие постановки на учет Предмета лизинга и/или за несвоевременную постановку Предмета лизинга на учет, а также любых иных расходов и/или издержек, которые возникли у Лизингодателя в связи с нарушением Лизингополучателем обязанностей, связанных с тем, что Предмет лизинга является объектом, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду.

**7.15.** Лизингополучатель пользуется Предметом лизинга на основании Договора лизинга. Для пользования Предметом лизинга в том объеме, в котором это разрешено настоящими Правилами и Договором лизинга, Лизингополучатель имеет право передать лицу, управляющему Предметом лизинга, имеющийся у Лизингополучателя подлинный экземпляр, Договора лизинга и, при необходимости, акта о приеме-передаче Предмета лизинга, либо надлежащим образом заверенную копию Договора лизинга и, при необходимости, акта о приеме-передаче Предмета лизинга, а также доверенность, выданную Лизингополучателем и/или иные документы (при их необходимости).

## **8. ПЛАТЕЖИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

**8.1.** Лизингополучатель в соответствии с условиями Договора лизинга уплачивает Лизингодателю Аванс, Лизинговые платежи, Выкупную стоимость, а также другие платежи, предусмотренные Договором лизинга.

**8.2.** Каждый платеж по Договору лизинга должен совершаться Лизингополучателем отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора лизинга, указанием вида и периода платежа в соответствии с Графиком платежей и начислений. При получении платежа, совершенного с нарушением настоящего пункта Правил, Лизингодатель имеет право исключительно по своему усмотрению: не принять поступивший платеж, возвратив его обратно Лизингополучателю либо зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем, без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении.

При получении платежа, совершенного в период с момента возбуждения дела о несостоятельности (банкротстве) плательщика (т.е. Лизингополучателя или третьего лица, исполняющего обязательство за Лизингополучателя) Лизингодатель имеет право исключительно по своему усмотрению не принять поступивший платеж, возвратив его обратно плательщику.

**8.3.** Вне зависимости от того, указаны ли дата и номер Договора лизинга в платежном поручении применительно к любому полученному Лизингодателем платежу, Лизингополучатель подписанием Договора лизинга предоставляет Лизингодателю право зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем, без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении, а Лизингодатель может воспользоваться этим правом в любое время по своему усмотрению.

**8.4.** Стороны устанавливают следующую очередность погашения требований Лизингодателя в рамках одного Договора лизинга:

- 1) во-первых, для погашения издержек Лизингодателя по получению исполнения;
- 2) во-вторых, для погашения задолженности по компенсации расходов на страхование Предмета лизинга, в том числе если расходы по оплате страховой премии не включены в лизинговые платежи;
- 3) в-третьих, для погашения просроченной задолженности по лизинговым платежам;
- 4) в-четвертых, для погашения текущей задолженности по лизинговым платежам;
- 5) в-пятых, для оплаты штрафов, взысканных с Лизингодателя уполномоченными органами в связи с нарушением Лизингополучателем условий пользования Предметом лизинга, а также иных обязательных платежей, в том числе (но не исключительно) утилизационный сбор, плата в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн и т.д.;
- 6) в-шестых, для уплаты неустойки за просрочку погашения задолженности по лизинговым платежам;
- 7) в-седьмых, для погашения штрафов и иных неустоек, предусмотренных настоящими Правилами;
- 8) в-восьмых, для выплаты любых других сумм, причитающихся Лизингодателю по Договору лизинга.

**8.5.** Общая сумма платежей по Договору лизинга определяется в Договоре лизинга и Графике платежей и начислений. Согласование и утверждение общей суммы платежей и сроков оплаты является существенным условием Договора лизинга и определяется в Графике платежей и начислений.

Если стоимость Предмета лизинга по Договору поставки подлежит оплате в рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте или в условных денежных единицах (экю,

«специальных правах заимствования» и др.), то общая сумма платежей по Договору лизинга на момент подписания Договора лизинга является предварительной. Окончательная общая сумма платежей в этом случае утверждается дополнительным соглашением к Договору лизинга, которое должно быть подписано между Лизингодателем и Лизингополучателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг при условии окончания расчетов между Лизингодателем и Поставщиком по Договору поставки или в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания расчетов между Лизингодателем и Поставщиком по Договору поставки в зависимости от того, какое из указанных обстоятельств наступит позднее.

**8.6.** Платежи по Договору лизинга уплачиваются Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с Графиком платежей и начислений, приведенном в Договоре лизинга. При этом даты платежей, установленные Графиком платежей и начислений, являются датами, до наступления которых Лизинговые платежи должны поступить на расчетный счет Лизингодателя.

**8.7.** Размер Аванса устанавливается Договором лизинга. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Аванс по Договору лизинга в срок, установленный Договором лизинга, или при наступлении условий, установленных в Договоре лизинга.

Аванс в соответствии с Графиком платежей и начислений подлежит уплате исключительно от имени Лизингополучателя и с его расчетного счета в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Договора лизинга, если только иной срок либо порядок оплаты не предусмотрен Договором лизинга.

**8.8.** Все платежи по Договору лизинга должны производиться Лизингополучателем от своего имени и со своего расчетного счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя, указанный в банковских реквизитах Сторон. Моментом оплаты является фактическое поступление денежных средств на расчетный счет Лизингодателя.

Лизингополучатель вправе возложить на третье лицо обязательство по оплате любого платежа по Договору лизинга, за исключением Аванса. Лизингодатель не обязан проверять наличие возложения, на основании которого третье лицо исполняет обязательство за Лизингополучателя, и вправе принять исполнение при отсутствии такого возложения.

Лизингодатель вправе признать факт возложения обязанности Лизингополучателя по оплате такого платежа на третье лицо при условии указания в платежном документе одного из следующих сведений:

- номера Договора лизинга или конкретного обязательства, погашаемого третьим лицом;
- наименования Лизингополучателя с обязательным указанием организационно-правовой формы;
- ОГРН или ИНН Лизингополучателя;
- номера счета, выставленного Лизингодателем (при его наличии);
- иных сведений, позволяющих достоверно и определенно установить, по какому или чьему обязательству производится погашение третьим лицом.

В случае признания факта возложения исполнения обязательства на третье лицо денежные средства, поступившие на расчетный счет Лизингодателя от такого третьего лица в счет обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, засчитываются Лизингодателем в качестве исполнения обязательств Лизингополучателя по оплате по Договору лизинга, и не подлежат возврату лицу, осуществившему перечисление указанных денежных средств, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

**8.9.** В случае осуществления Лизингополучателем и третьим лицом платежей по Договору лизинга в погашение одного и того же обязательства, платеж третьего лица имеет приоритет и засчитывается Лизингодателем в счет исполнения обязательства ранее исполнения, полученного по Договору лизинга от Лизингополучателя. При этом если текущее обязательство Лизингополучателя исполнено в полном объеме, то исполнение, полученное по Договору лизинга от Лизингополучателя, засчитывается Лизингодателем в счет следующего в хронологическом порядке платежа. При этом перерасчет общей суммы лизинговых платежей не производится.

**8.10.** В случае если сделка по оплате платежей по Договору лизинга третьим лицом будет признана судом недействительной или Лизингодатель возвратил полученные от третьего лица денежные средства, обязательства Лизингополучателя по оплате соответствующих сумм считается восстановленными, и Лизингополучатель обязуется не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения требования Лизингодателя осуществить оплату денежных средств в объеме, возвращенном Лизингодателем третьему лицу.

**8.11.** Договором лизинга может быть предусмотрена уплата Аванса частями в соответствии с Графиком платежей и начислений. После получения Аванса или его части (если уплата Аванса частями предусмотрена Договором лизинга) Лизингодатель уплачивает стоимость Предмета лизинга Поставщику в соответствии с условиями Договора поставки.

**8.12.** Во избежание сомнений, какие-либо проценты на Аванс, а равно на иные платежи по Договору лизинга, внесенные Лизингополучателем в порядке предоплаты, в пользу Лизингополучателя не начисляются и Лизингополучателем Лизингодателем не уплачиваются.

**8.13.** Все платежи по Договору лизинга производятся Лизингополучателем полностью (без осуществления Лизингополучателем удержаний и вычетов, без предъявления Лизингополучателем к зачету каких-либо встречных требований по любым обязательствам между Лизингодателем и Лизингополучателем, а также без предъявления третьими лицами к зачету каких-либо требований третьего лица к Лизингодателю во исполнение любых обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга) в безналичном порядке путем перевода суммы очередного платежа на расчетный счет Лизингодателя без выставления последним счетов.

В случае, если платежи по Договору лизинга осуществляются Лизингополучателем на основании выставленного Лизингодателем счета, Лизингополучатель обязан производить оплату отдельным платежным поручением с указанием назначения платежа и номера и даты счета. Если у Лизингополучателя заключен с Лизингодателем больше, чем один Договор лизинга, Лизингополучатель обязан оплачивать лизинговые и иные платежи по каждому Договору лизинга отдельными платежными поручениями с указанием номера Договора лизинга и наименования платежа (номер и дата счета – в случае, если счет выставлялся).

**8.14.** В случае переплаты очередного платежа, сумма переплаты засчитывается в счет погашения соответствующей части следующего платежа, а в случае переплаты Аванса, сумма переплаты Аванса засчитывается в счет погашения соответствующей части очередного лизингового платежа.

Во избежание сомнений, проценты за пользование указанной суммой переплаты, предусмотренные ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, не начисляются и Лизингодателем Лизингополучателю не уплачиваются.

**8.15.** Любой платеж по Договору лизинга считается совершенным только после поступления всей суммы соответствующего платежа на расчетный счет Лизингодателя.

В случае уплаты причитающихся в соответствии с условиями Договора лизинга платежей частями, соответствующий платеж считается совершенным в момент получения Лизингодателем последней части соответствующего платежа. По требованию Лизингодателя Лизингополучатель обязуется предоставить письменное доказательство осуществления оплаты.

**8.16.** В случае если дата оплаты какого-либо платежа, установленная Договором лизинга, выпадает на выходной или праздничный день, оплата производится в следующий за ним рабочий день.

**8.17.** Задержка передачи Поставщиком Предмета лизинга по Договору поставки против сроков, согласованных в Договоре поставки, и, соответственно, задержка передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга не освобождает Лизингополучателя от обязанности уплачивать Лизинговые платежи в размере и в сроки, установленные Договором лизинга, за исключением случаев, когда такая задержка произошла исключительно по вине Лизингодателя.

**8.18.** Все платежи, уплаченные Лизингополучателем в соответствии с Графиком платежей и начислений, до подписания акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг, считаются авансовыми, что не освобождает Лизингополучателя от ответственности за неуплату последующих платежей в соответствии с Графиком платежей и начислений.

**8.19.** Внесение платежей по Договору лизинга производится независимо от фактического использования Предмета лизинга.

**8.20.** Каждый неполный месяц эксплуатации Предмета лизинга считается полным календарным месяцем при расчете лизинговых платежей, задолженности по оплате лизинговых платежей.

**8.21.** Лизингодатель вправе (но не обязан) в рамках исполнения Договора лизинга оказывать Лизингополучателю дополнительные платные услуги по внесению изменений в Договор лизинга по инициативе Лизингополучателя. Дополнительные платные услуги не являются обязательными, и Лизингополучатель вправе ими воспользоваться при необходимости.

Плата за оказание Лизингодателем дополнительных услуг (далее по тексту - комиссия), в т.ч. по причинам: смены Страховщика, изменения условий страхования, изменения обеспечения по

Договору лизинга, изменения Графика платежей и начислений, передачи Предмета лизинга в пользование третьим лицам, смены Лизингополучателя (перенайм), передачу Предмета лизинга в сублизинг, внесение конструктивных изменений в предмет лизинга и иных причин, составляет:

– за одно соответствующее изменение, не связанное со сменой Лизингополучателя (перенаймом), – 4000 (Четыре тысячи) рублей, НДС сверху по ставке, установленной п.3. ст.164 Налогового кодекса РФ;

– за одно соответствующее изменение, связанное со сменой Лизингополучателя (перенаймом) – 10 000,00 (десять тысяч) рублей, НДС сверху по ставке, установленной п.3. ст.164 Налогового кодекса РФ;

**8.22.** Внесение изменений в Договор лизинга осуществляется на основании письменного запроса Лизингополучателя на следующих условиях:

**8.22.1.** Лизингополучатель направляет Лизингодателю запрос на внесение изменений в Договор лизинга.

**8.22.2.** В случае согласия на внесение изменений в Договор лизинга Лизингодатель выставляет Лизингополучателю счет на оплату комиссии.

**8.22.3.** Лизингополучатель обязан оплатить счет на оплату комиссии в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его выставления.

**8.22.4.** Внесение изменений в Договор лизинга, запрошенных Лизингополучателем осуществляется при условии оплаты Лизингополучателем комиссии в размере, предусмотренном п. 8.21. настоящих Правил, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента оплаты счета Лизингополучателем.

**8.22.5.** Выполнение Лизингодателем дополнительных услуг по внесению изменений в Договор лизинга подтверждается подписанием соответствующего Дополнительного соглашения к Договору лизинга. Составление отдельного акта об оказании услуг не требуется.

**8.23.** Договором лизинга может быть предусмотрена оплата Лизингополучателем комиссии за формирование и проверку документов Лизингополучателя по лизинговой сделке (далее по тексту настоящего пункта – «комиссия»). В этом случае:

- комиссия в размере, определенном Договором лизинга, подлежит уплате исключительно от имени Лизингополучателя и с его расчетного счета отдельным платежом в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Договора лизинга, если только иной срок либо порядок оплаты не предусмотрен Договором лизинга.
- в случае просрочки уплаты комиссии, Лизингодатель имеет право приостановить исполнение своих обязательств по Договору лизинга, в т.ч. по оплате Предмета лизинга Поставщику.
- в случае прекращения Договора лизинга по причине неуплаты Лизингополучателем комиссии, полученный Лизингодателем Аванс по Договору лизинга подлежит возврату Лизингополучателю с удержанием из него суммы комиссии. Возврат оставшейся после удержания части Аванса производится на расчетный Лизингополучателя, указанный в Договоре лизинга, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента прекращения действия Договора лизинга.
- Лизингодатель производит начисление комиссии, указанной в Договора лизинга, на дату заключения Договора лизинга.
- сумма комиссии не включается в Общую сумму платежей по Договору лизинга и ни при каких обстоятельствах не учитывается при соотнесении встречных предоставлений сторон (расчете сальдо встречных обязательств).

**8.24.** Все иные затраты Лизингодателя, не урегулированные Договором лизинга, связанные с его реализацией несет Лизингополучатель.

## **9. УСЛУГИ ЛИЗИНГА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОГО И НАЛОГОВОГО УЧЕТА**

**9.1.** Настоящий раздел Правил определяет методику учета услуг Лизингодателя по предоставлению Предмета лизинга во владение и пользование, ежемесячно оказываемых Лизингополучателю по Договору лизинга (далее по тексту настоящего раздела - «Услуги лизинга»). Данная методика используется сторонами Договора лизинга исключительно в бухгалтерском и налоговом учете Лизингодателя и Лизингополучателя.

**9.2.** Стоимость «Услуг лизинга» определяется, начиная со следующего календарного месяца, в котором была осуществлена передача Предмета Лизинга Лизингополучателю. Передача Предмета Лизинга оформляется актом приема-передачи к договору лизинга.

**9.3.** В течение всего срока финансовой аренды стоимость Услуги по договору финансового лизинга определяется за каждый календарный месяц финансовой аренды. Соответственно, датами оказания услуг за каждый месяц финансовой аренды признается последний календарный день данного календарного месяца. Акты сдачи-приемки оказанных услуг по финансовой аренде Лизингодателем не оформляются.

**9.4.** Услуги лизинга начисляются в соответствии с Графиком платежей и начислений, независимо от поступления лизинговых платежей.

**9.5.** Лизингодатель досрочно прекращает начислять «Услуги лизинга» при прекращении, расторжении Договора лизинга.

**9.6.** При наступлении страхового случая Лизингодатель начисляет «Услуги лизинга» до даты утраты, которая определяется в п 5.15. настоящих Правил.

**9.7.** Для расчета налога на добавленную стоимость Лизингодатель формирует Счет-фактуру и выставляет ее Лизингополучателю в соответствии с требованиями налогового законодательства Российской Федерации.

**9.8.** Стороны самостоятельно определяют метод начисления амортизации, срок полезного использования Предмета Лизинга, применение (неприменение) коэффициента ускоренной амортизации.

## **10. ПРЕКРАЩЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА**

**10.1.** Стороны установили, что Договор лизинга прекращает свое действие (утрачивает силу) по истечении 10 (десяти) рабочих дней с даты окончания срока уплаты аванса (части аванса) по Договору лизинга, если Лизингополучателем не произведена оплата аванса (части аванса). В этом случае Договор лизинга считается прекращенным (утратившим силу) на 11 (Одиннадцатый) рабочий день с даты окончания срока уплаты аванса (части аванса) по Договору лизинга.

Стороны установили, что Договор лизинга прекращает свое действие (утрачивает силу) в случае, если Лизингополучателем будет нарушен срок оплаты комиссии за формирование и проверку документов Лизингополучателя по лизинговой сделке, предусмотренной Договором лизинга, на 2 (два) рабочих дня. В этом случае Договор лизинга считается прекращенным (утратившим силу) на 3 (Третий) рабочий день нарушения срока оплаты указанной комиссии по Договору лизинга.

Последствия прекращения Договора лизинга в соответствии с настоящим пунктом определены в п. 10.2.2. настоящих Правил.

**10.2. Основания и последствия прекращения Договора лизинга по причинам, связанным с расторжением (прекращением) / изменением Договора поставки:**

**10.2.1.** Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора лизинга в следующих случаях:

– Договор поставки не вступил в силу (либо прекратился) или был расторгнут (прекращен)/ изменен (полностью или частично) по любой причине;

– Поставщик по любой причине оказался не в состоянии передать Предмет лизинга, отвечающим условиям Договора поставки, Лизингодателю и/или Лизингополучателю, что привело к расторжению Договора поставки.

**10.2.2.** При расторжении Договора лизинга в случаях, предусмотренных в п. 10.1., 10.2.1. настоящих Правил, Стороны руководствуются следующим:

1. Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя возмещения убытков, причиненных прекращением Договора лизинга по причинам, связанным с расторжением (прекращением)/ изменением Договора поставки.

2. В случае прекращения Договора лизинга по причинам, связанным с расторжением (прекращением)/ изменением Договора поставки:

2.1. Лизингодатель не обязан давать согласие Лизингополучателю на расторжение Договора поставки;

2.2. Лизингодатель вправе удерживать денежные средства, внесенные Лизингополучателем в качестве аванса и лизинговых платежей, в том числе авансовых, до фактического возврата Поставщиком в полной сумме денежных средств, уплаченных по Договору поставки.

3. Определить следующий порядок соотношения встречных предоставлений Сторон, совершенных до прекращения Договора лизинга:

3.1. возврат Лизингодателем Лизингополучателю средств, уплаченных последним по Договору лизинга, обуславливается в соответствии со статьей 327.1. Гражданского кодекса Российской Федерации возвратом Поставщиком денежных средств, уплаченных по Договору поставки;

3.2. Лизингодатель возвращает Лизингополучателю средства, уплаченные последним по Договору лизинга, в течение 10 (десяти) рабочих дней после зачисления в полном объеме на расчетный счет Лизингодателя средств, уплаченных по Договору поставки, с удержанием расходов, понесенных Лизингодателем в связи с заключением и сопровождением Договора лизинга и (или) Договора поставки, рассчитываемых по следующей формуле:

$$P = \frac{C \times R}{365} \times \Pi + Б + К + У, \text{ где:}$$

Р – расходы Лизингодателя, связанные с заключением и сопровождением Договора лизинга и (или) Договора поставки;

С – сумма всех платежей (включая НДС), уплаченных Лизингодателем Поставщику по Договору поставки за вычетом Аванса (включая НДС), предусмотренного Договором лизинга и уплаченного Лизингополучателем по Договору лизинга;

Π – количество календарных дней между датой заключения и датой прекращения Договора лизинга;

Р – средняя ставка в % годовых по привлеченным Лизингодателем денежным средствам, определяемая в следующих значениях: (1) если Валюта Договора лизинга отлична от российского рубля – значение R соответствует 15% годовых; (2) если валютой Договора лизинга является российский рубль – значение R соответствует ключевой ставке Банка России (установленной на дату прекращения Договора лизинга), увеличенной на 14 процентных пунктов.

Б – банковские и прочие комиссии, подлежащие уплате в связи с сопровождением и расторжением Договора лизинга и Договора поставки (в т.ч. п. 8.23. настоящих Правил);

К – комиссия за сопровождение и расторжение Договора лизинга и Договора поставки в размере 0,5% от общей суммы Договора поставки (включая НДС), но не более 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей;

У – иные убытки Лизингодателя, в т.ч. прямого и косвенного характера, реальный ущерб и упущенная выгода.

4. Лизингодателю в соответствии со статьями 308.2. и 429.2. Гражданского кодекса Российской Федерации предоставляется право:

4.1. заменить основное исполнение, заключающееся в возврате денежных средств (подпункт 3 пункта 10.2.2. настоящих Правил), другим (факультативным) исполнением, заключающимся в уступке Лизингодателем Лизингополучателю права (требования) от Поставщика возврата уплаченной ему по Договору поставки денежной суммы (по выбору):

– в части, равной внесенным Лизингополучателем в качестве аванса и лизинговых платежей, в том числе авансовых, по Договору лизинга,

– в полном объеме, при этом стоимость уступаемого права требования признается равной сумме предоставленного Лизингодателем финансирования, увеличенную на расходы Лизингодателя, связанные с заключением и сопровождением Договора лизинга и (или) Договора поставки;

4.2. совершить с Лизингополучателем распорядительную сделку уступки прав (требований) в отношении Поставщика путем акцепта оферты, содержащейся в пункте 6.2.17. настоящих Правил, в течение трех лет после наступления срока исполнения Поставщиком обязанности передать Предмет лизинга.

5. Если Лизингодатель осуществит свое право на замену исполнения, предусмотренного условиями обязательства (подпункт 4 пункта 10.2.2. настоящих Правил):

5.1. Лизингополучатель обязан принять от Лизингодателя соответствующее исполнение по обязательству;

5.2. право требования признается уступленным Лизингополучателю, а факультативное исполнение, предусмотренное подпунктом 4 пункта 10.2.2. настоящих Правил, предоставленным со дня признания извещения об акцепте полученным Лизингополучателю;

5.3. В случае, если Лизингодатель уступил Лизингополучателю право требования к Поставщику, Лизингополучатель обязан оплатить Лизингодателю стоимость уступленных прав за вычетом внесенных Лизингополучателем в качестве лизинговых платежей, в том числе авансовых, по Договору



лизинга в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня признания извещения об акцепте полученным Лизингополучателю.

6. При условии предоставления Лизингодателем финансирования Лизингополучатель не вправе приостановить исполнение обязательства, заключающегося в возмещении затрат Лизингодателя, отказаться от его исполнения или потребовать его прекращения.

7. Денежное обязательство Лизингополучателя прекращается исключительно фактическим удовлетворением законного имущественного (материального) интереса Лизингодателя путем возврата Поставщиком Лизингодателю в полной сумме денежных средств, уплаченных по Договору поставки, с уплатой, предусмотренной им неустойки или возмещения Лизингополучателем затрат Лизингодателя на приобретение Предмета лизинга (реального ущерба) уплатой соответствующей денежной суммы.

8. Лизингополучатель обязан уплачивать Лизингодателю плату на сумму предоставленного финансирования по ставке, предусмотренной 11.15.5. настоящих Правил, до дня, указанного в подпункте 7 пункта 10.2.2. настоящих Правил.

**10.3. Лизингодатель вправе по своему выбору в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора лизинга либо расторгнуть Договор лизинга в следующих случаях:**

**10.3.1.** отказа Лизингополучателя от приемки Предмета лизинга и (или) неполучения Лизингополучателем Предмета лизинга по Договору лизинга и (или) Договору поставки;

**10.3.2.** если финансовое состояние Лизингополучателя отвечает признакам несостоятельности (банкротства) и/или основаниям для осуществления мер по предупреждению банкротства, установленным законодательством Российской Федерации;

**10.3.3.** если в отношении Лизингополучателя приняты меры по предупреждению банкротства, установленные законодательством Российской Федерации;

**10.3.4.** если в Едином федеральном реестре сведений о фактах деятельности юридических лиц опубликовано уведомление о намерении обратиться с заявлением о признании должника банкротом в отношении Лизингополучателя;

**10.3.5.** если в арбитражный суд подано заявление о признании Лизингополучателя банкротом;

**10.3.6.** если в отношении Лизингополучателя введены процедуры, применяемые в деле о банкротстве, установленные законодательством Российской Федерации, и/или назначен арбитражный управляющий либо аналогичный орган/должностное лицо;

**10.3.7.** если в отношении Лизингополучателя принято решения о ликвидации или назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) учредителями (участниками) либо органом соответствующего лица, уполномоченным учредительными документами, или судом;

**10.3.8.** если в арбитражный суд подано заявление о ликвидации Лизингополучателя;

**10.3.9.** если в отношении Лизингополучателя принято решение о реорганизации в любой форме, предусмотренной законодательством Российской Федерации;

**10.3.10.** если просрочка уплаты любого платежа по Договору лизинга на 15 (Пятнадцать) или более календарных дней, независимо от того, был такой Лизинговый платеж уплачен позднее, или не был уплачен;

**10.3.11.** если Лизингополучатель не уплатил два и (или) более лизинговых платежа подряд (в том числе частично) по истечении установленного Графиком платежей и начислений срока их уплаты;

**10.3.12.** если Лизингополучатель не представил или не заменил обусловленное Договором лизинга обеспечение после его прекращения и (или) ухудшения в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня такого прекращения (настоящий пункт применяется, если Договором лизинга предусмотрено обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга);

**10.3.13.** неисполнения (ненадлежащее исполнение) Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных п. 6.2.10., 6.3.3., 6.3.8., 6.3.14., 6.3.16 - 6.3.20., 6.3.24., 6.3.26. - 6.3.31. настоящих Правил;

**10.3.14.** в случае выявления недостоверности данных Лизингополучателем заверений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения Договора лизинга (п. 3.3. настоящих Правил);

**10.3.15.** просрочка возврата Лизингополучателем Лизингодателю подлинника ПТС/ПСМ на Предмет лизинга, на срок более 20 (Двадцати) календарных дней (за исключением случаев, когда подлинник ПТС/ПСМ на Предмет лизинга удерживается ГИБДД/Гостехнадзором, о чем имеется соответствующее письменное подтверждение ГИБДД/Гостехнадзора, переданное Лизингополучателем Лизингодателю до истечения указанного в настоящем пункте Правил срока);

**10.3.16.** если Лизингополучатель не предоставил Лизингодателю документы и/или информацию, указанную в п.6.2.15. настоящих Правил;

**10.3.17.** если Лизингополучатель является лицом, включенным в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности, терроризму или финансированию распространения оружия массового поражения, либо лицом, в отношении которого уполномоченным органом принято решение о применении мер по замораживанию (блокированию) денежных средств или иного имущества, при отсутствии оснований для включения в указанный перечень;

**10.3.18.** если общая сумма задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по всем Договорам лизинга, заключенным между Лизингополучателем и Лизингодателем, превысит 30% (тридцать процентов) от предоставленного Лизингодателем Лизингополучателю финансирования по любому из Договоров лизинга;

**10.3.19.** если Лизингополучателем допущена задержка уплаты лизинговых платежей против сроков, предусмотренных Графиком платежей и начислений 6 (шесть) или более раз в течение срока действия Договора лизинга, независимо от того, был ли уплачен впоследствии каждый из просроченных лизинговых платежей, или не был, а также независимо от периода времени, на который была допущена просрочка любого из лизинговых платежей;

**10.3.20.** если Лизингодатель досрочно отказывается от Договора лизинга/расторгает с Лизингополучателем любой другой из Договоров лизинга, заключенных между Лизингополучателем и Лизингодателем, по основаниям, предусмотренным положениями п.10.3.2. - п.10.3.19. настоящих Правил;

**10.3.21.** наличие у Лизингодателя сомнений в надлежащем исполнении Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга, в том числе, если после его заключения Лизингодателю станет известно из любого источника информации (включительно, но не ограничиваясь, из сети Интернет) об обстоятельствах, способных оказать влияние на исполнение Договора лизинга и использование Предмета лизинга по назначению (ухудшение деловой репутации, внесение в список неблагонадежных контрагентов (в том числе, но не ограничиваясь, в черный список поставщиков услуг), возбуждение уголовного дела в отношении должностных лиц Лизингополучателя, установление уполномоченными сотрудниками Лизингодателя намерения Лизингополучателя передать/фактическая передача Предмета лизинга третьим лицам без согласования с Лизингодателем, использование Предмета лизинга в качестве такси и т.д.), либо обстоятельствах, имеющих существенное значение при принятии решения Лизингодателем о заключении сделки;

**10.3.22.** в случае отказа Лизингополучателя от подписания дополнительного соглашения к Договору лизинга, предусмотренного п. 6.2.3. настоящих Правил;

**10.3.23.** при приостановлении или прекращении деятельности Лизингополучателя, либо угрозы такого приостановления или прекращения деятельности;

**10.3.24.** в случае если существует угроза утраты, повреждения Предмета лизинга либо если во время проверки технического состояния Предмет лизинга окажется в нерабочем состоянии (п. 6.2.6. настоящих Правил);

**10.3.25.** в случае, если в результате действий/бездействий Лизингополучателя условия гарантии и (или) условия Договора поставки не были соблюдены (п. 6.3.7. настоящих Правил);

**10.3.26.** в случае если Лизингополучателем не соблюдаются (нарушены) требования к финансовому состоянию Лизингополучателя (кованантные условия), предусмотренные Договором лизинга (если применимо).

#### **10.4. Прекращение Договора лизинга в случае утраты Предмета лизинга:**

**10.4.1.** Стороны договорились считать Договор лизинга прекращенным в день:

- зачисления на расчетный счет Лизингодателя страхового возмещения в полном объеме (в случае признания Страховщиком события страховым) либо
- получения Лизингодателем от Страховщика документа об отказе Страховщика от выплаты страхового возмещения полностью или частично (в случае непризнания события страховым/в случае отказа от выплаты страхового возмещения/в случае освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения).

**10.4.2.** Стороны обязаны в течение 10 (десяти) рабочих дней оформить последствия прекращения Договора лизинга по основанию утраты Предмета лизинга письменно, путем заключения двустороннего соглашения, определяющего порядок расчётов.

В случае отказа (уклонения) Лизингополучателя от подписания соответствующего Соглашения Лизингодатель применяет порядок расчета убытка Лизингодателя, установленный в п. 5.15. настоящих Правил.

**10.4.3.** Независимо от факта заключения и (или) содержания такого соглашения, Стороны установили, что сумма страхового возмещения направляется Страховщиком на расчетный счет Лизингодателя, если соглашением Сторон не установлено иное.

**10.5.** Если иное не предусмотрено Договором лизинга, в случае смерти Лизингополучателя, который является физическим лицом, Договор лизинга прекращается датой смерти Лизингополучателя. Предмет лизинга подлежит возврату Лизингодателю, и Лизингодатель вправе изъять Предмет лизинга в одностороннем порядке.

**10.6.** Договор лизинга считается прекращенным по основаниям, указанным в 10.3. настоящих Правил, со дня получения Лизингополучателем уведомления о расторжении Договора лизинга/отказе от Договора лизинга.

Договор лизинга считается прекращенным в указанном порядке даже в том случае, если Лизингополучатель не получил такого уведомления. Факт получения (либо не получения) уведомления об отказе/о расторжении Договора лизинга Лизингополучателем не может влиять на факт расторжения Договора лизинга, произведенного в указанном выше порядке.

**10.7.** В случае устранения Лизингополучателем основания для расторжения Договора лизинга, Лизингодатель вправе отозвать уведомление о расторжении Договора лизинга/отказе от Договора, при условии продолжения исполнения Сторонами обязательств по Договору лизинга и подписания дополнительного соглашения к Договору лизинга.

**10.8.** Для прекращения Договора лизинга по основанию, указанному в п.10.3.1. настоящих Правил Лизингодателю не требуется доказывать факт отказа Лизингополучателя от получения Предмета лизинга.

**10.9.** В случае досрочного расторжения Договора лизинга/отказа Лизингодателя от Договора Лизингополучатель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления, если иной срок не предусмотрен уведомлением Лизингодателя, выполнить одно из следующих действий или последовательность следующих действий, предусмотренных уведомлением: – вернуть за свой счет Предмет лизинга в соответствии с условиями Договора лизинга.

– оплатить сумму досрочного закрытия в соответствии с Графиком платежей и начислений по Договору лизинга, определенную на дату прекращения Договора лизинга (при наличии в Графике платежей и начислений суммы досрочного закрытия на месяц расторжения Договора лизинга), либо всю сумму лизинговых платежей и выкупной стоимости, предусмотренных Графиком платежей и начислений (при отсутствии в Графике платежей и начислений суммы досрочного закрытия на месяц расторжения Договора лизинга), а также иные неисполненные обязательства по Договору лизинга. Такая оплата возможна только в случае досрочного прекращения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным положениями п.10.3.2. - 10.3.16., 10.3.18 – 10.3.24. настоящих Правил.

В случае, если в установленный в настоящем пункте срок Лизингополучателем не будут выполнены действия, указанные Лизингодателем в уведомлении, Лизингодатель вправе изъять Предмет лизинга и самостоятельно произвести его транспортировку до места хранения, определенное Лизингодателем, в том числе при помощи эвакуатора, любого иного технического приспособления, установить на Предмет лизинга блокировку колес и /или иные технические средства, исключающие возможность эксплуатации Предмета лизинга. Лизингополучатель обязан компенсировать затраты Лизингодателя, связанные с транспортировкой и изъятием Предмета лизинга.

**10.10.** В случае досрочного прекращения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным положениями п.10.3.2. - 10.3.16., 10.3.18 – 10.3.24. настоящих Правил, Лизингополучатель вправе выкупить Предмет лизинга по цене, соответствующей сумме досрочного закрытия (при наличии в Графике платежей и начислений суммы досрочного закрытия на месяц расторжения Договора лизинга), либо всей сумме лизинговых платежей и выкупной стоимости, предусмотренных Графиком платежей и начислений (при отсутствии в Графике платежей и начислений суммы досрочного закрытия на месяц расторжения Договора лизинга), с учетом погашения иных неисполненных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем. Лизингополучатель обязан оплатить указанную сумму Лизингодателю в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента прекращения действия Договора лизинга.

**10.11.** Для случаев, указанных в п.10.3.19., 10.3.20. настоящих Правил, а также для целей расчета финансового результата по сделке, в случае, если между Сторонами заключено и действует более одного Договора лизинга, такие договоры рассматриваются как имеющие единую цель и признаются Сторонами единой сделкой. Указанная презумпция применяется исключительно с целью расчета финансового результата по сделке(ам) и не применяется для толкования иных условий Договора лизинга, требований действующего законодательства.

## **11. ИЗЪЯТИЕ (ВОЗВРАТ) ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА И ПОРЯДОК ЕГО РЕАЛИЗАЦИИ**

**11.1.** При прекращении Договора лизинга по основаниям, не связанным с переходом права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю, Лизингополучатель обязан вернуть Лизингодателю Предмет лизинга:

**11.1.1.** в течение пяти рабочих дней после прекращения Договора в месте нахождения Лизингодателя в пределах рабочего времени (с 9:00 до 18:00 с учетом обеденного перерыва с 13.00 до 14.00 и продолжительности рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, по местному времени, действующему в месте нахождения Лизингодателя), если другие срок и (или) место не будут указаны Лизингодателем;

**11.1.2.** в том состоянии, в котором Лизингополучатель его получил, с учетом нормального износа;

**11.1.3.** вместе со всеми принадлежностями Предмета лизинга (всеми комплектами ключей, запасными частями и прочим), а также относящимися к нему документами (свидетельством о регистрации Предмета лизинга, сервисными книжками, руководством по эксплуатации и прочими документами/принадлежностями, в том числе которые были переданы Лизингополучателю по Акту приема-передачи Предмета лизинга).

**11.2.** Если временное владение и пользование Предметом лизинга предполагают монтаж и установку на территории его использования (эксплуатации), во всех случаях, когда Договором лизинга предусмотрены передача, изъятие или возврат Предмета лизинга Лизингодателю, Предмет лизинга подлежит демонтажу на следующих условиях:

**11.2.1.** Лизингополучатель осуществляет демонтаж Предмета лизинга своими силами и за свой счет;

**11.2.2.** при выполнении демонтажа Предмета лизинга Лизингополучатель обязан соблюдать нормы и правила, направленные на обеспечение безопасности работ;

**11.2.3.** Лизингополучатель обязан возвратить Предмет лизинга Лизингодателю немедленно по завершении демонтажа Предмета лизинга;

**11.2.4.** если Лизингополучатель не осуществит демонтаж Предмета лизинга в срок, установленный пунктом 11.1.1. настоящих Правил, Лизингодатель вправе поручить выполнение обязательства демонтировать Предмет лизинга третьим лицам либо самостоятельно осуществить демонтаж Предмета лизинга с последующим отнесением всех расходов по демонтажу на Лизингополучателя.

**11.2.5.** Лизингополучатель обязан обеспечить Лизингодателю или привлеченным им третьим лицам беспрепятственный доступ к Предмету лизинга для его демонтажа.

**11.3.** Возврат Предмета лизинга Лизингополучателем и принятие предмета лизинга Лизингодателем осуществляются по акту сдачи-приема, подписываемому Сторонами.

Акт сдачи-приема составляется в том же количестве экземпляров, что и Договор лизинга.

Все выявленные недостатки Предмета лизинга (за исключением нормального износа) указываются в акте сдачи-приема.

В случае если в возвращенном Предмете лизинга выявлены какие-либо явные (видимые) недостатки, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя компенсировать стоимость устранения таких недостатков, включая стоимость недостающих частей, узлов, деталей и агрегатов Предмета лизинга. Подлежащая возмещению сумма определяется на основании калькуляции Лизингодателя, а в случае, когда Лизингополучатель возвращает Предмет лизинга (совокупность остатков Предмета лизинга) в связи с прекращением Договора лизинга вследствие тотальной гибели Предмета лизинга — на основании требования Страховщика о передаче ему недостающих частей, узлов, деталей и агрегатов Предмета лизинга или компенсации их стоимости, а если Страховщик не предъявлял такое требование — на основании калькуляции Лизингодателя. Лизингодатель вправе по своему усмотрению не требовать компенсацию в порядке, установленном настоящим пунктом Правил, в случае тотальной гибели Предмета лизинга, а в одностороннем порядке вычесть сумму, указанную в требовании Страховщика или калькуляции Лизингодателя, из сумм, подлежащих уплате Лизингодателем Лизингополучателю в соответствии с пунктом 5.23.2. настоящих Правил.

Лизингодатель вправе привлечь экспертную организацию с целью определения технического состояния Предмета лизинга на момент подписания акта сдачи-приема.

**11.4.** С момента подписания акта сдачи-приема риски случайной гибели и случайного повреждения Предмета лизинга переходят к Лизингодателю.

**11.5.** Все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга Лизингодателю, осуществляются за счет Лизингополучателя.

**11.6.** По прекращении Договора лизинга до возврата Предмета лизинга Лизингодателю Лизингополучатель в полной мере несет бремя содержания Предмета лизинга, а также риск его утраты и повреждения.

**11.7.** В случае неисполнения Лизингополучателем обязательства вернуть Предмет лизинга или несвоевременного возврата Предмета лизинга Лизингодатель вправе:

**11.7.1.** потребовать изъятия Предмета лизинга у Лизингополучателя и передачи его Лизингодателю даже в случае уплаты Лизингополучателем просроченной задолженности после расторжения Договора лизинга;

**11.7.2.** самостоятельно изъять Предмета лизинга (вступить во владение Предмета лизинга);

**11.7.3.** противодействовать осуществляемому Лизингополучателем или третьими лицами воспрепятствованию изъятию Предмета лизинга;

**11.7.4.** перевезти изъятый Предмет лизинга с возложением на Лизингополучателя соответствующих расходов, в том числе на транспортировку Предмета лизинга, его хранение и охрану, страхование рисков его утраты и повреждения;

**11.7.5.** обратиться в правоохранительные органы и принять все предусмотренные законом меры по розыску и возврату Предмета лизинга;

**11.7.6.** признать для целей расчета сальдо встречных обязательств стоимость Предмета лизинга равной нулю в случае, если по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента окончания срока возврата Предмета лизинга, Предмет лизинга не удалось изъять.

**11.8.** Лизингополучатель не вправе:

**11.8.1.** препятствовать Лизингодателю в осуществлении его прав. Лизингополучатель несет риск последствий противодействия Лизингодателем данному воспрепятствованию;

**11.8.2.** удерживать Предмет лизинга в обеспечение каких бы то ни было своих требований к Лизингодателю.

**11.9.** Если Лизингополучатель при возврате (изъятии) Предмета лизинга нарушит требования пунктов 11.1.2., 11.1.3. настоящих Правил Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю:

**11.9.1.** снижение стоимости Предмета лизинга из-за полного или частичного использования Предмета лизинга, потери им товарного вида, иных подобных обстоятельств;

**11.9.2.** устранение недостатков Предмета лизинга, проведение его предпродажной подготовки, вызванной превышением нормальной степени износа Предмета лизинга и (или) не прохождением (отсутствием подтверждения прохождения) им регулярного технического обслуживания;

**11.9.3.** все расходы Лизингодателя, связанные с восстановлением Предмета лизинга и/или его принадлежностей до надлежащего состояния и с восстановлением утраченных документов.

**11.10.** Уполномоченные Лизингодателем лица вправе входить на территорию (в помещение), где находится Предмет лизинга, для осуществления своего права на изъятие Предмета лизинга.

**11.11.** Факт изъятия Предмета лизинга удостоверяется двусторонним актом сдачи-приемки Предмета лизинга, составляемым представителями Лизингодателя и Лизингополучателя, а в случае отсутствия представителя Лизингополучателя либо его отказа от подписания акта – факт изъятия удостоверяется односторонним Актом, составляемым представителем Лизингодателя, при этом копия соответствующего Акта направляется Лизингополучателю в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты изъятия Предмета лизинга. Лизингополучатель в таком случае лишается права ссылаться на недостоверность сведений, указанных в одностороннем Акте.

**11.12.** Лизингодатель для целей оценки возвращенного (изъяттого) Предмета лизинга вправе привлечь оценщика. Право выбора оценщика принадлежит Лизингодателю. Оценщик, привлекаемый Лизингодателем, должен соответствовать требованиям, предусмотренным законодательством об оценочной деятельности.

Лизингодатель вправе не привлекать оценщика, если оценка Предмета лизинга указана в соглашении о расторжении Договора лизинга и(или) в акте, составленном при возврате Предмета лизинга.

**11.13.** Стороны установили следующий порядок реализации Предмета лизинга:

**11.13.1.** Предмет лизинга первоначально выставляется на продажу по цене не ниже рыночной стоимости Предмета лизинга, указанной в отчете об оценке, либо в соглашении сторон о расторжении Договора лизинга и(или) в акте, составленном при возврате Предмета лизинга (первоначальная стоимость).

**11.13.2.** Лизингодатель размещает объявления о продаже Предмета лизинга по своему выбору не менее чем на двух интернет-сервисах для размещения объявлений о товарах (например, avito.ru, drom.ru, avto.ru, youla.ru) с указанием цены согласно п. 11.13.1. настоящих Правил.

**11.13.3.** Каждые 14 (четырнадцать) календарных дней цена Предмета лизинга на указанных интернет-сервисах подлежит снижению не более чем на 5 (пять) % от его текущей стоимости, в случае если до истечения соответствующего периода не будет заключен договор купли-продажи Предмета лизинга, а равно покупателем, с которым будет заключен договор купли-продажи Предмета лизинга, не будет осуществлена оплата Предмета лизинга в установленный таким договором срок.

При этом возможно снижение текущей стоимости Предмета лизинга (торг) не более чем на 10 (десять) % от текущей стоимости Предмета лизинга.

**11.13.4.** В случае, если в результате снижения, предусмотренного п.11.13.3. настоящих Правил, текущая стоимость Предмета лизинга станет ниже его ликвидационной стоимости, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, Лизингодатель вправе реализовать Предмет лизинга по такой текущей стоимости.

**11.13.5.** Возможна реализация Предмета лизинга по договору купли-продажи Предмета лизинга с условием о рассрочке оплаты стоимости Предмета лизинга, но не более чем на 6 (шесть) месяцев. Более продолжительный период рассрочки оплаты стоимости Предмета лизинга может быть предусмотрен соглашением между Лизингодателем и Лизингополучателем, в том числе соглашением сторон о расторжении Договора лизинга и(или) в акте, составленном при возврате Предмета лизинга.

**11.13.6.** Лизингополучатель обязан принять участие в поиске потенциального покупателя (-ей) на Предмет лизинга для продажи ему и (или) им не ниже стоимости, установленной в соответствующем периоде (текущей стоимости).

Стоимость Предмета лизинга, за которую Лизингополучатель должен предлагать третьим лицам приобрести Предмет лизинга, должна быть не меньше его текущей стоимости.

О наличии потенциального покупателя и (или) покупателей, желающих приобрести Предмет лизинга за сумму, равную или большую текущей стоимости (т.е. за цену, указанную на соответствующем сайте, которую Лизингополучатель обязан отслеживать самостоятельно), Лизингополучатель должен уведомить Лизингодателя путем направления письменного уведомления с указанием всех реквизитов покупателя, необходимых для его идентификации, а также его контактные данные. Указанное уведомление должно быть направлено в отсканированном виде за подписью уполномоченного Лизингополучателем лица и оттиском круглой печати Лизингополучателя (при её наличии) на адреса электронной почты Лизингодателя, указанные в Договоре лизинга.

Уведомления, направленные Лизингополучателем, могут быть оставлены Лизингодателем без рассмотрения в случае, если Предмет лизинга к этому времени будет уже реализован Лизингодателем.

**11.13.7.** Путем подписания Договора лизинга стороны Договора лизинга признают срок, равный 6 (шести) месяцам с момента возврата Лизингодателю/изъятия Предмета лизинга, разумным и необходимым для поиска покупателя Предмета лизинга и заключения договора купли-продажи Предмета лизинга с покупателем (иного договора, в том числе договора комиссии). Срок для продажи Предмета лизинга может быть увеличен Лизингодателем в одностороннем порядке в следующих случаях:

- Предмет лизинга является дорогостоящим имуществом. Под дорогостоящим имуществом в настоящем пункте Правил понимается имущество, стоимость продажи которого оставляет 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) и более российских рублей или эквивалент указанной суммы в иностранной валюте;

- Предмет лизинга использовался для участия в гоночных соревнованиях, в испытаниях любого рода и подготовках к ним, для обучения вождению, в качестве такси, для эксплуатации на пересеченной местности, а также использовался каким-либо иным образом, в результате которого износ Предмета лизинга на момент его возврата Лизингодателю значительно превышает естественный;

- Предмет лизинга использовался с нарушением пункта 6.3.18. настоящих Правил;

- Годовой пробег Предмета лизинга превышает 35 000 (Тридцать пять тысяч) километров;

- Предмет лизинга использовался с нарушением условий содержания и эксплуатации, а также сроков и объемов технического обслуживания Предмета лизинга по условиям Продавца (производителя) Предмета лизинга;
- Предмет лизинга использовался субарендатором или сублизингополучателем (вне зависимости от того, было ли получено соответствующее разрешение Лизингодателя или нет);
- Предмет лизинга на момент его возврата Лизингодателю разукomплектован (как полностью, так и в части);
- Предмет лизинга не восстановлен Лизингополучателем после страхового случая или события, имеющего признаки страхового случая;
- износ Предмета лизинга на момент его возврата Лизингодателю значительно превышает нормальный износ по любым иным причинам;
- Предмет лизинга является редким и/или эксклюзивным имуществом;
- Предмет лизинга произведен (изготовлен) в Китайской Народной Республике, Республике Беларусь;
- Предмет лизинга имеет нестандартные для данного типа имущества характеристики;
- в отношении Предмета лизинга имеются обременения (в том числе запреты на совершение регистрационных действий);
- Предмет лизинга является низколиквидным имуществом по любым иным причинам.

При наличии нескольких оснований срок для продажи Предмета лизинга может быть неоднократно увеличен Лизингодателем в одностороннем порядке.

**11.13.8.** Иные условия реализации Предмета лизинга могут быть предусмотрены соглашением сторон о расторжении Договора лизинга и (или) в акте, составленном при возврате Предмета лизинга.

**11.14.** В любом случае основанием для определения взаимного предоставления Сторон (сальдо встречных обязательств) считается момент:

- поступления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя после реализации Предмета лизинга;
- истечения разумного срока на реализацию Предмета лизинга.

**11.15.** Стороны установили следующий порядок определения взаимного предоставления Сторон (сальдо встречных обязательств), совершенных до момента расторжения Договора лизинга, имеющего приоритет по сравнению с разъяснениями, содержащимися в пунктах 3 - 3.6 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 14.03.2014 № 17 "Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга":

**11.15.1.** Если полученные Лизингодателем от Лизингополучателя платежи (за исключением аванса) в совокупности со стоимостью возвращенного ему Предмета лизинга меньше предоставленной Лизингополучателю суммы финансирования, платы за названное финансирование за время до фактического возврата этого финансирования, а также убытков Лизингодателя и иных санкций, установленных законом или Договором лизинга, Лизингодатель вправе потребовать с Лизингополучателя оплаты соответствующей разницы в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения требования Лизингодателя.

**11.15.2.** Если внесенные Лизингополучателем Лизингодателю платежи (за исключением аванса) в совокупности со стоимостью возвращенного ему Предмета лизинга превышают предоставленную Лизингополучателю сумму финансирования, платы за названное финансирование за время до фактического возврата этого финансирования, а также убытков и иных санкций, предусмотренных законом или Договором лизинга, Лизингополучатель вправе потребовать с Лизингодателя оплаты соответствующей разницы в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента образования такой разницы.

**11.15.3.** Сумма финансирования, предоставленная Лизингодателем Лизингополучателю, определяется как цена Предмета лизинга по Договору поставки (за вычетом аванса лизингополучателя) в совокупности с расходами по его доставке, ремонту, передаче Лизингополучателю и т.п., понесенные Лизингодателем для передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, если такие расходы не входили в цену Договора поставки.

**11.15.4.** Плата за предоставленное Лизингополучателю финансирование рассчитывается дифференцировано: плата за предоставленное финансирование начисляется до даты прекращения действия Договора лизинга включительно рассчитывается в порядке, предусмотренном пунктами 11.15.5. – 11.15.6. настоящих Правил; плата за предоставленное финансирование, начисляемая после

даты прекращения действия Договора лизинга рассчитывается в порядке, предусмотренном пунктом 11.15.10. настоящих Правил.

При расчете сальдо встречных обязательств учитывается общая плата за финансирование за период с момента заключения Договора лизинга по момент фактического возврата финансирования как сумма платы за предоставленное финансирование начисляемой до даты прекращения действия Договора лизинга включительно и платы за предоставленное финансирование, начисляемой после даты прекращения действия Договора лизинга.

**11.15.5.** Для расчета платы за предоставленное лизингополучателю финансирование используется ставка дисконтирования, которая определяется в процентах годовых и рассчитывается как наименьшее положительное решение уравнения:

$$0 = \sum_{i=0}^N \frac{P_i}{(1 + \text{ставка дисконтирования})^{\frac{d_i - d_0}{365}}}$$

где:

$P_i$  – сумма  $i$ -го денежного потока (платежа) по Договору лизинга;

ставка дисконтирования - размер ставки дисконтирования в процентах годовых. Ставка дисконтирования в Договоре лизинга – годовая процентная ставка, при которой сумма платежей от Лизингополучателя, приведенная на дату предоставления финансирования, в точности равна сумме предоставленного финансирования;

$d_i$  – дата  $i$ -го денежного потока (платежа),

$d_0$  – дата начального денежного потока (платежа) - дата заключения Договора лизинга,

$N$  – количество денежных потоков.

Автоматизированный расчет осуществляется функцией «ЧИСТВНДОХ» в Microsoft Excel 2016 г., где:

– в качестве Значений используется: первого значение ( $i=0$ ) = сумма финансирования (стоимость Предмета лизинга с НДС минус аванс Лизингополучателя с НДС (п. 8.7. настоящих Правил)), с отрицательным значением (включается в расчет со знаком «минус»). Все платежи Лизингополучателя (за исключением аванса) включаются в расчет со знаком «плюс». Второе значение ( $i=1$ ) – это первый платеж по Графику платежей и начислений (не аванс) [графа 5 Графика платежей и начислений], третье значение ( $i=2$ ) – это второй платеж по Графику платежей и начислений (не аванс) [графа 5 Графика платежей и начислений], и т.д. Последнее значение – последний платеж по Графику платежей и начислений (выкупная стоимость, подлежащая уплате в месяце согласно графе 2 Графика платежей и начислений).

– в качестве Дат: первая дата ( $d_0$ ) - дата заключения Договора лизинга, которая одновременно является датой предоставления финансирования. Вторая дата ( $d_1$ ) – дата первого платежа (не аванса) в соответствии с Графиком платежей и начислений, третья дата ( $d_2$ ) – дата второго платежа (не аванса) в соответствии с Графиком платежей и начислений и т.д. Последняя дата – дата уплаты выкупной стоимости, приходящаяся на месяц «Выкупная стоимость».

Аванс Лизингополучателя (п. 8.7. настоящих Правил) в качестве денежного потока (платежа) в расчете ставки дисконтирования не участвует.

Стороны договорились о том, что размер ставки дисконтирования определяется по вышеуказанной формуле на дату заключения Договора лизинга.

**11.15.6.** Стороны признают, что каждый Лизинговый платеж и Выкупная стоимость состоит из: платы за предоставленное финансирование и возвращаемого финансирования.

**Плата за предоставленное финансирование** в составе любого из указанных ранее платежей рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{ПФ} = \text{Остаток СФ} * \left( (1 + \text{ставка дисконтирования})^{(\text{ПП}/365)} + 1 \right),$$

где:

ПФ – плата за предоставленное финансирование;



СФ – сумма финансирования;

Остаток СФ – остаток суммы финансирования, предоставленного Лизингодателем Лизингополучателю по Договору лизинга, на дату очередного Лизингового платежа/Выкупной стоимости по Графику платежей и начислений. Остаток суммы финансирования определяется расчетным способом для каждого Лизингового платежа/Выкупной стоимости отдельно, путем уменьшения первоначально предоставленного Лизингополучателю финансирования, на сумму возвращенного финансирования в предыдущих лизинговых платежах по Графику платежей и начислений;

Ставка дисконтирования – ставка дисконтирования, определяемая согласно пункта 11.15.4. настоящих Правил в процентах годовых;

ПП – период между текущим и предыдущим лизинговыми платежами в соответствии с Графиком платежей. Данный период определяется со дня следующего за днем, предыдущего лизингового платежа, по день текущего лизингового платежа включительно. При расчете состава первого лизингового платежа в качестве дня предыдущего лизингового платежа считается дата заключения Договора лизинга. При расчете состава выкупной стоимости в качестве предыдущего лизингового платежа берется последний лизинговый платеж, а в качестве текущего – дата уплаты выкупной стоимости.

**Возвращаемое финансирование** в составе Лизингового платежа/Выкупной стоимости определяется, как разность между соответствующим Лизинговым платежом/Выкупной стоимостью и Платой за предоставленное финансирование, в составе соответствующего платежа.

**11.15.7.** Стороны Договора лизинга безусловно признают убытками Лизингодателя в части реального ущерба расходы Лизингодателя, вызванные утратой Предмета лизинга, расходы Лизингодателя по изъятию и реализации Предмета лизинга, включая, но не ограничиваясь ими, расходы на транспортировку/погрузку/выгрузку/монтаж/демонтаж Предмета лизинга, расходы по проведению оценки Предмета лизинга, расходы по хранению Предмета лизинга, расходы на доставку Предмета лизинга к месту хранения, расходы на услуги служб эвакуации, расходы на ремонт Предмета лизинга, а также иные расходы, возникшие у Лизингодателя в связи с прекращением Договора лизинга по основаниям, не связанным с переходом права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю, в том числе (но не исключительно) по уплате законно установленных налогов и сборов.

Для целей применения настоящего пункта под расходами Лизингодателя, вызванными утратой Предмета лизинга, понимаются расходы Лизингодателя, произведенные в обстановке, из которой следует, что Лизингополучателем не будут осуществлены предусмотренные настоящими Правилами обязанности. Несоблюдение Лизингополучателем соответствующих обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами, является достаточным основанием для несения указанных расходов Лизингодателем.

**11.15.8.** Стоимость возвращенного Предмета лизинга для целей расчета сальдо встречных обязательств:

- определяется как сумма денежных средств, вырученная от реализации Предмета лизинга в разумный срок; либо
- считается равной нулю – в случае, если разумный срок на реализацию Предмета лизинга истёк и Предмет лизинга не был реализован третьему лицу по текущей стоимости; или если изъятие Предмета лизинга не может быть произведено Лизингодателем.

**11.15.9.** В случае, если стоимость возвращенного Предмета лизинга при расчете определения взаимного предоставления Сторон (сальдо встречных обязательств) была равна нулю, и по сальдо встречных обязательств Лизингополучатель должен возместить Лизингодателю образовавшуюся разницу (п. 11.15.1. настоящих Правил):

- Лизингополучатель обязан оплатить Лизингодателю образовавшуюся разницу в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения требования Лизингодателя;
- Предмет лизинга подлежит передаче в собственность Лизингополучателя после окончания расчетов по сальдо встречных обязательств.

**11.15.10.** Моментом фактического возврата финансирования является дата зачисления на расчетный счет Лизингодателя размера предоставленного Лизингодателем финансирования в полном

объеме. Плата за предоставленное финансирование начисляется по момент фактического возврата финансирования.

В связи с тем, что на момент прекращения Договора лизинга сумма финансирования не возвращена Лизингополучателем в полном объеме, плата за предоставленное финансирование начисляется со дня, следующего за днем прекращения действия Договора лизинга по момент фактического возврата финансирования, исходя из двойного размера ключевой ставки, установленной ЦБ РФ в соответствующем периоде.

Указанный размер платы за финансирование начисляется на остаток суммы финансирования, рассчитанный на дату прекращения Договора лизинга по правилам, предусмотренным пунктами 11.15.5. и 11.15.6. настоящих Правил. При этом, если последний оплаченный Лизингополучателем Лизинговый платеж погашен не в полном объеме, то денежные средства, оплаченные Лизингополучателем в первую очередь относятся на плату за предоставленное финансирование в составе такого Лизингового платежа, а во вторую очередь к возвращаемому финансированию в составе такого платежа.

В случае, если плата за предоставленное финансирование, рассчитанная на остаток суммы финансирования, исходя их двойного размера ключевой ставки, установленной ЦБ РФ в соответствующем периоде, будет меньше, чем плата за финансирование, рассчитанная за тот же период по правилам пунктов 11.15.5. и 11.15.6. настоящих Правил (т.е. изначально планируемая к получению Лизингодателем плата за финансирование за соответствующий период с учетом возвращения финансирования в Лизинговых платежах/Выкупной стоимости), то за период с момента прекращения действия Договора лизинга по момент фактического возврата финансирования в расчет принимается плата за финансирование, рассчитанная за тот же период по правилам пунктов 11.15.5. и 11.15.6. настоящих Правил.

В случае, если на момент фактического возврата финансирования рассчитать плату за финансирование, за тот же период по правилам пунктов 11.15.5. и 11.15.6. настоящих Правил, не представляется возможным ввиду отсутствия указанного периода в Графике платежей и начислений, то для сравнения с платой за предоставленное финансирование, рассчитанной на остаток суммы финансирования, исходя их двойного размера ключевой ставки, установленной ЦБ РФ в соответствующем периоде принимается плата за финансирование по правилам пунктов 11.15.5. и 11.15.6. настоящих Правил рассчитывается по последний день для уплаты Выкупной стоимости, предусмотренный Графиком платежей и начислений.

**11.15.11.** В случае реализации Предмета лизинга посредством продажи третьему лицу с условием об оплате в рассрочку или передачи третьему лицу во временное возмездное владение и пользование, в том числе с условием о выкупе, возникновение обязанности Лизингодателя по уплате Лизингополучателю положительной разницы по салдо встречных обязательств обуславливается наступлением следующих обстоятельств:

- фактическое удовлетворение требований Лизингодателя по салдо встречных обязательств; и
- фактическое получение средств сверх таких требований.

Перечисление положительной разницы, сложившейся в пользу Лизингополучателя по салдо встречных обязательств, производится Лизингодателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента образования такой разницы.

**11.16.** Лизингодатель вправе в любой момент после изъятия Предмета лизинга принять решение об оставлении Предмета лизинга в своей собственности (за собой) по его текущей стоимости. В этом случае Лизингодатель направляет в адрес Лизингополучателя письменное уведомление о принятом решении, а текущая стоимость Предмета лизинга определяется на дату направления такого уведомления. Моментом фактического удовлетворения требований Лизингодателя по салдо встречных обязательств в части текущей стоимости Предмета лизинга считается дата направления такого уведомления Лизингополучателю.

## **12. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ.**

**12.1.** Передача Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя осуществляется на основании отдельного Договора купли-продажи, который заключается при условии одновременного соблюдения следующих условий:

- полного исполнения Лизингополучателем всех принятых на себя обязательств по Договору лизинга,

- полной оплаты всех платежей, предусмотренных Графиком платежей и начислений в Договоре лизинга (в случае выкупа Предмета лизинга после окончания срока лизинга), или при реализации права Лизингополучателя на досрочный выкуп Предмета лизинга (т.е. до окончания срока лизинга).

**12.2.** Досрочный выкуп Предмета лизинга допускается только в те календарные месяцы, в которых Графиком платежей и начислений установлена сумма досрочного закрытия.

**12.3.** Заключение Договора купли-продажи в целях перехода права собственности от Лизингодателя к Лизингополучателю на Предмет лизинга по настоящему договору возможно только после наступления совокупности следующих условий:

- письменное уведомление Лизингополучателем Лизингодателя о намерении заключить Договор купли-продажи и выкупить Предмет лизинга, с указанием даты предполагаемого выкупа, не позднее 15-го числа месяца, предшествующего тому, в котором планируется осуществить выкуп (в случае, если Лизингополучатель намерен осуществить досрочный выкуп Предмета лизинга);
- сверка Сторонами расчетов по всем обязательствам (независимо от оснований их возникновения);
- погашение Лизингополучателем просроченной задолженности перед Лизингодателем по всем обязательствам (независимо от оснований их возникновения), срок исполнения которых наступил,
- уплата выкупной стоимости Предмета лизинга/суммы досрочного закрытия.

**12.4.** В случае, если выкуп осуществляется после окончания срока лизинга, Договор купли-продажи подлежит заключению в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента окончания срока лизинга при соблюдении условий, предусмотренных п. 12.3. настоящих Правил.

В случае досрочного выкупа Предмета лизинга Договор купли-продажи подлежит заключению в течение 10 (десяти) рабочих дней после наступления наиболее позднего из условий, предусмотренных п. 12.3. настоящих Правил.

**12.5.** Лизингополучатель обязан подписать Договор купли-продажи в течение сроков, предусмотренных п. 12.4. настоящих Правил.

**12.6.** В случае нарушения Лизингополучателя срока подписания Договора купли-продажи, Договор купли-продажи считается подписанным Лизингополучателем, а право собственности на Предмет лизинга – перешедшим от Лизингодателя к Лизингополучателю на 10 (десятый) рабочий день с момента окончания срока, предусмотренного п. 12.4. настоящих Правил. В этом случае все имеющиеся у Лизингодателя экземпляры ключей, а также документы, относящиеся к Предмету лизинга и необходимые для его эксплуатации, в том числе правоподтверждающие документы (оригинал ПТС (ПСМ) или иного документа, являющегося для Предмета лизинга правоподтверждающими или правоустанавливающим) хранятся у Лизингодателя 3 (три) года с момента, когда Лизингополучатель считается подписавшим Договор купли-продажи.

**12.7.** Выкупная стоимость не включается в лизинговые платежи. Выкупная стоимость Предмета лизинга подлежит уплате Лизингополучателем в срок и размере, установленными Графиком платежей и начислений в строке «Выкупная стоимость».

В случае досрочного выкупа Предмета лизинга сумма досрочного закрытия подлежит уплате Лизингополучателем в том календарном месяце, в котором Лизингополучателем планируется осуществить выкуп в соответствии с его уведомлением, предусмотренным п. 12.3. настоящих Правил, в размере, соответствующем указанному месяцу.

**12.8.** В случае, если Лизингополучатель производит оплату суммы досрочного закрытия (денежные средства поступают на расчетный счет Лизингодателя) до предусмотренной Графиком платежей и начислений приходящейся на указанный месяц даты внесения очередного лизингового платежа этот платеж не начисляется и уплате не подлежит.

**12.9.** В случае, если Лизингополучатель производит оплату суммы досрочного закрытия (денежные средства поступают на расчетный счет Лизингодателя) после предусмотренной Графиком платежей и начислений приходящейся на указанный месяц даты внесения очередного лизингового платежа:

**12.9.1.** этот платеж начисляется и подлежит уплате наряду с суммой досрочного закрытия;

**12.9.2.** размер суммы досрочного закрытия признается равным сумме досрочного закрытия, определяемой для следующего календарного месяца.

**12.10.** При выкупе Предмета лизинга Лизингополучателем зачет ранее выплаченных им платежей в сумму досрочного закрытия или в выкупную стоимость не производится.

**12.11.** Право собственности на Предмет лизинга сохраняется за Лизингодателем до полной оплаты Лизингополучателем выкупной стоимости Предмета лизинга/ суммы досрочного закрытия.

**12.12.** Внесение Лизингополучателем денежной суммы (с указанием в расчетном документе в качестве основания платежа уплаты выкупной стоимости Предмета лизинга/ суммы досрочного закрытия) в размере, соответствующем еще не наступившему периоду, либо до наступления условий, предусмотренных пунктом п. 12.3. настоящих Правил, либо в сумме, не соответствующей пунктам 12.9., 12.9.1., 12.9.2. настоящих Правил:

**12.12.1.** не является основанием для перехода к Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга;

**12.12.2.** не освобождает Лизингополучателя от внесения лизинговых платежей в соответствии с Графиком платежей и начислений.

В таком случае денежные средства, полученные Лизингодателем в счет выкупной стоимости/ суммы досрочного закрытия, зачисляются Лизингодателем в соответствии с очередностью погашения требований Лизингодателя и/или в счет уплаты будущих платежей.

**12.13.** Ввиду того, что к моменту заключения Договора купли-продажи Предмет лизинга уже будет находиться во владении Лизингополучателя, он в соответствии с пунктом 2 статьи 224 Гражданского кодекса Российской Федерации признается переданным ему в соответствии с Договором купли-продажи с момента его заключения.

**12.14.** При условии соблюдения условий настоящего раздела о порядке выкупа, размере и сроках оплаты выкупной стоимости/ суммы досрочного закрытия в Договоре купли-продажи указывается, что на момент подписания данного договора выкупная стоимость/ сумма досрочного закрытия оплачена в полном объеме.

**12.15.** Договор лизинга прекращает своё действие в день подписания Договора купли-продажи либо в день, когда Лизингополучатель считается подписавшим Договор купли-продажи.

### **13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**13.1.** Лизингодатель имеет право начислять в свою пользу неустойку в следующих случаях:

– в случае выявления недостоверности данных Лизингополучателем заверений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения Договора лизинга, Лизингодатель имеет право начислить в свою пользу неустойку в размере общей суммы лизинговых платежей по Договору лизинга;

– в случае невыполнения Лизингополучателем обязанности по имущественному страхованию Предмета лизинга в соответствии с требованием пункта 5.6. настоящих Правил Лизингодатель имеет право начислить в свою пользу неустойку в размере 50 % (пятидесяти процентов) от стоимости расходов Лизингодателя, возникших в связи с оплатой страховой премии за Лизингополучателя;

– в случае нарушения срока возмещения Лизингополучателем убытка Лизингодателя, вызванного утратой Предмета лизинга и не покрытого суммой страхового возмещения (п. 5.23.1. или п. 5.24.1. настоящих Правил) Лизингодатель имеет право начислять в свою пользу неустойку в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от размера убытка Лизингодателя, вызванного утратой Предмета лизинга и не покрытого суммой страхового возмещения, за каждый календарный день просрочки;

– если у Лизингополучателя образовалась задолженность по оплате услуг по обслуживанию систем, Лизингодатель имеет право начислить Лизингополучателю неустойку, размер которой рассчитывается по следующей формуле: стоимость расходов Лизингодателя, возникших в связи с оплатой Лизингодателем задолженности Лизингополучателя за услуги противоугонной системы и/или системы мониторинга + (стоимость расходов Лизингодателя, возникших в связи с оплатой Лизингодателем задолженности Лизингополучателя за услуги противоугонной системы и/или системы мониторинга, умноженная на коэффициент 0,02);

– в случае непредставления Лизингополучателем второго экземпляра ключей в соответствии с требованиями, установленными в пункте 6.3.6. настоящих Правил, Лизингодатель имеет право начислить неустойку в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от стоимости Предмета лизинга (включая НДС), но не менее 3000 (трех тысяч) рублей за каждый календарный месяц просрочки, причем неполный календарный месяц признается как полный.

- в случае нарушения Лизингополучателем срока регистрации, предусмотренного п. 7.3. настоящих Правил, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю неустойку в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей;
- в случае нарушения Лизингополучателем срока возврата (передачи) документов, предусмотренных п. 7.3. настоящих Правил, Лизингодатель имеет право начислять в свою пользу неустойку в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от суммы всех платежей, предусмотренных Договором лизинга;
- в случае уклонения Лизингополучателя от заключения Договора купли-продажи Предмета лизинга, а равно не выполнения обязанности по своевременной регистрации Предмета лизинга на свое имя (п. 7.10. настоящих Правил), Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты неустойки в сумме 10 000 (Десять тысяч) рублей за каждый полный и неполный календарный месяц;
- в случае нарушения срока возврата Предмета лизинга (п. 10.9. настоящих Правил) Лизингодатель имеет право начислять в свою пользу неустойку в размере 0,15% от общей суммы платежей по Договору лизинга, указанной в Графике платежей и начислений, за каждый день просрочки возврата Предмета лизинга до момента фактического возврата;
- если просрочка оплаты очередного платежа по Графику платежей и начислений превысит 1 (один) календарный день, Лизингодатель имеет право начислять в свою пользу неустойку в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа;
- в случае нарушения п. 6.3.3. настоящих Правил, Лизингополучатель уплачивает неустойку в размере 3 (трех) процентов от стоимости Предмета лизинга по Договору поставки;
- в случае нарушения п. 6.3.14. настоящих Правил, Лизингополучатель уплачивает неустойку в размере прямых действительных убытков на восстановление Предмета лизинга до рабочего состояния;
- в случае нарушения 6.3.15. настоящих Правил в части нарушения срока предоставления документов Лизингодателю, Лизингополучатель уплачивает штраф в размере 5 000 (пять тысяч) рублей;
- в случае нарушении срока исполнения обязательства, предусмотренного п. 6.3.22. настоящих Правил, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю неустойку в размере 1000 (одна тысяча) рублей за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства;
- в случае нарушении срока исполнения обязательства, предусмотренного п. 6.3.24. настоящих Правил, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю неустойку в размере 1000 (одна тысяча) рублей за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства;
- в случае нарушении срока исполнения обязательства, предусмотренного п. 6.3.26. или п. 6.3.28. настоящих Правил, более чем на 30 (Тридцать) календарных дней Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю неустойку за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства по предоставлению документов применительно к каждому расчетному счету Лизингополучателя, начиная с 31 (Тридцать первого) календарного дня в следующем размере:
  - ✓ в период с 31 (Тридцать первого) календарного дня по 60 (Шестидесятый) календарный день просрочки исполнения обязательств – в размере 100 (сто) рублей за каждый календарный день применительно к каждому расчетному счету Лизингополучателя,
  - ✓ в период с 61 (Шестьдесят первого) календарного дня по 90 (Девяностый) календарный день просрочки исполнения обязательств – в размере 500 (пятьсот) рублей за каждый календарный день применительно к каждому расчетному счету Лизингополучателя,
  - ✓ в период с 91 (Девяносто первого) календарного дня и до полного исполнения обязательства применительно к каждому расчетному счету Лизингополучателя – в размере 1000 (одна тысяча) рублей за каждый календарный день применительно к каждому расчетному счету Лизингополучателя;
- в случае нарушения условий, предусмотренных п. 5.13. настоящих Правил, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю неустойку в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей;
- в случае нарушения условий, предусмотренных п. 6.3.16. настоящих Правил, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю неустойку в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей;
- в случае нарушения условий, предусмотренных п. 6.3.19. или 6.3.20. настоящих Правил, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю неустойку в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей;
- в случае нарушения Лизингополучателем сроков предоставления документации и (или) сведений, а равно предоставления неполного пакета документов и (или) сведений, предусмотренных

пунктом 6.3.33. настоящих Правил, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, за каждый случай нарушения;

– в случае нарушения условий, предусмотренных п. 8.8. настоящих Правил, а именно перечисления любого платежа на расчетный счет Лизингодателя, неуказанный в банковских реквизитах Сторон, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю неустойку в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей за одно нарушение.

**13.2.** Лизингополучатель отвечает по всем требованиям и претензиям, которые могут быть предъявлены к Лизингодателю, по поводу любого ущерба или повреждений, причинённых третьим лицам, окружающей среде в процессе содержания и/или использования Предмета лизинга.

**13.3.** В связи с выбором Лизингополучателем представителей при совершении ряда юридически значимых действий, предусмотренных в настоящих Правилах, Лизингополучатель:

**13.3.1.** несет риск ненадлежащего выполнения ими поручения;

**13.3.2.** не вправе ссылаться на то, что указанные лица действовали в качестве представителей Лизингодателя, в случаях причинения действиями указанных лиц вреда, убытков, ущерба Сторонам и (или) третьим лицам; а равно разрешения споров, возникших вследствие указанных обстоятельств.

**13.4.** Лизингодатель имеет право возместить расходы, связанные с уплатой Лизингодателем сумм штрафов, неустоек, а также любых иных расходов и/или издержек вследствие любого нарушения Лизингополучателем условий настоящих Правил и/или Договора лизинга, и/или действующего законодательства Российской Федерации, а также нарушения Правил дорожного движения Российской Федерации, иных нормативных актов, устанавливающих требования к дорожному движению, включая нарушения правил перевозки грузов, в том числе за пределами Российской Федерации, а также нарушения иных нормативных актов, устанавливающих требования к использованию Предмета лизинга, а также вследствие необходимости уплатить утилизационный сбор в отношении Предмета лизинга (независимо от того, возникла ли обязанность по уплате утилизационного сбора до или после передачи Предмета лизинга Лизингодателю Поставщиком).

Лизингополучатель подписанием Договора лизинга подтверждает свое согласие с тем, что Лизингополучатель не будет иметь каких-либо претензий к Лизингодателю, связанных со сроками уплаты сумм штрафов, неустоек, а также иных расходов, указанных в настоящем пункте Правил, в том числе если такая оплата осуществляется позднее двадцати дней со дня вынесения постановления по делу об административном правонарушении, а также Лизингополучатель согласен с размером уплачиваемых Лизингодателем штрафов, неустоек, а также иных расходов, указанных в настоящем пункте Правил.

**13.5.** В случае привлечения Лизингодателя в качестве собственника/владельца Предмета лизинга к административной ответственности за административные правонарушения в области дорожного движения либо предъявления к Лизингодателю требований государственных/муниципальных органов власти о возмещении причиненного при эксплуатации Предмета лизинга вреда, иных имущественных требований, основанных на факте владения и пользования Предмета лизинга в течение срока действия Договора лизинга:

**13.5.1.** Лизингодатель уплачивает административный штраф, иные предъявленные суммы в порядке, предусмотренном законодательством и выставляет Лизингополучателю требование об оплате (возмещении) уплаченной Лизингодателем суммы с доначислением суммы налога на добавленную стоимость (НДС) по действующей ставке, установленной п.3. ст.164 Налогового кодекса РФ, а также требование об оплате неустойки в размере 1000 (одна тысяча) рублей.

**13.5.2.** Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю уплаченную на основании предъявленных требований сумму, а также сумму неустойки в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Лизингополучателем соответствующих требований.

**13.6.** Перечисление суммы неустойки должно быть произведено отдельным платежным поручением, за исключением случая её списания в порядке заранее данного акцепта.

**13.7.** Неустойка начисляется Лизингодателем отдельно по каждому основанию. За каждое нарушение возможно начисление нескольких неустоек в виде их сочетания.

**13.8.** Любая неустойка, предусмотренная настоящим разделом, является штрафной, т.е. причиненные Лизингодателю убытки могут быть взысканы в полной сумме сверх неустойки.

**13.9.** Настоящим Стороны подтверждают, что размер неустоек, установленный настоящими Правилами, является разумным, обоснованным, учитывающим характер взаимоотношений Сторон и предмет Договора лизинга. Сторона, у которой возникло право требовать выплаты неустойки, может

заявить свое требование на выплату неустойки в меньшем размере, чем установлено настоящими Правилами.

**13.10.** Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю неустойку в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от Лизингодателя письменного требования об оплате неустойки.

**13.11.** Лизингополучатель несет ответственность, связанную с отсутствием страхования ОСАГО, иного обязательного страхования, предусмотренного действующим законодательством, (если применимо), а также полную ответственность за сохранность Предмета лизинга и за вред, причиненный жизни, здоровью, окружающей среде и имуществу других лиц, за возникновение любого иного ущерба, причиненного в период владения и использования Предмета лизинга Лизингополучателем и до момента перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю, в том числе риски утраты Предмета лизинга и уменьшения его стоимости.

## **14. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

**14.1.** В случае установления действующим законодательством РФ обязательного претензионного или иного досудебного порядка урегулирования спора, споры, возникающие из Договора лизинга (в том числе заключение/исполнение Договора лизинга) или в связи с ним, его толкованием, расторжением, прекращением и утверждениями о его недействительности и/или незаключенности полностью или в части, применением последствий недействительности или незаключенности Договора лизинга, связанные с взысканием неосновательного обогащения, возникшего в результате прекращения или расторжения Договора лизинга, а также возникших в связи с Договором лизинга иных внедоговорных обязательств, и во всех других случаях, стороны разрешают путем переговоров, а именно путем направления письменной претензии. Срок ответа на претензию (т.е. срок, в течение которого сторона договора, получившая претензию, обязана сообщить другой стороне о результатах рассмотрения претензии) – 5 (пяти) рабочих дней с момента её получения.

По денежному требованию, по выбору Лизингодателя, досудебный порядок урегулирования спора может также осуществляться посредством выставления к любому(ым) расчетному(ым) счету(ам) Лизингополучателя распоряжения (платежного требования либо инкассового поручения) на перечисление просроченной задолженности, а спор также может быть передан на разрешение суда по истечении 5 (пяти) рабочих дней со дня доставки соответствующего распоряжения (платежного требования либо инкассового поручения) в исполняющий банк.

**14.2.** Спорные вопросы, не урегулированные сторонами, подлежат разрешению в **Арбитражном суде Иркутской области**.

**14.3.** В случае, если несмотря на положения п. 14.2. настоящих Правил согласно действующему законодательству спор сторон не может быть рассмотрен в Арбитражном суде Иркутской области, поскольку спор подведомственен суду Общей юрисдикции (как по причине участия в деле физического лица, так и по любой иной причине), то такой спор рассматривается по следующим правилам:

**14.3.1.** Спор, подведомственный суду Общей юрисдикции и относящийся к компетенции верховного суда республики/ краевому/ областному суду/ суду города федерального значения/ суду автономной области/ суду автономного округа Общей юрисдикции, подлежит рассмотрению в Иркутском областном суде.

**14.3.2.** Спор, подведомственный суду Общей юрисдикции и относящийся к компетенции районного суда Общей юрисдикции, подлежит рассмотрению в Октябрьском районном суде г. Иркутска.

**14.3.3.** Спор, подведомственный суду Общей юрисдикции и относящийся к компетенции мирового суда Общей юрисдикции, подлежит рассмотрению соответствующим мировым судьей соответствующего участка, к территориальному ведению которого относится следующий адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 105а.

**14.4.** Настоящий раздел настоящих Правил является соглашением, действительность и заключенность которого не зависит от действительности и заключенности самого Договора лизинга.

## **15. УВЕДОМЛЕНИЯ. СООБЩЕНИЯ. ТРЕБОВАНИЯ**

**15.1.** Все уведомления, сообщения, претензии, требования, направляемые в соответствии с Договором лизинга или в связи с ним, должны составляться в письменной форме, и будут считаться поданными надлежащим образом, если они направлены регистрируемым почтовым отправлением

заказным письмом/письмом с объявленной ценностью с уведомлением о вручении, телеграммой по адресам (месту нахождения) сторон, указанным в Договоре лизинга, либо по месту нахождения юридического лица, указанному в ЕГРЮЛ.

**15.2.** С целью оперативного взаимодействия Стороны вправе направлять уведомления, сообщения, претензии, требования, направляемые в соответствии с Договором лизинга или в связи с ним, по электронной почте. Стороны определяют следующий порядок взаимодействия посредством электронной почты:

**15.2.1.** Все документы, полученные сторонами по электронной почте (направленных «с» или «на» адреса электронной почты, указанные в Договоре лизинга), приравниваются к оригиналам, если стороной, направившей сообщение по электронной почте, приложены: сканированные копии соответствующего сообщения, подписанного уполномоченным представителем стороны-отправителя и печати (при её наличии), и доказательств направления соответствующего сообщения регистрируемым почтовым отправлением заказным письмом/письмом с объявленной ценностью с уведомлением о вручении, по адресам (месту нахождения) Сторон, указанным в Договоре лизинга.

В случае если к сообщению, направленному по электронной почте, не приложена какая-либо сканированная копия, либо приложенная сканированная копия не отвечает требованиям, указанным выше, то данное сообщение к рассмотрению не принимается до предоставления полного комплекта надлежащих сканированных копий. В этом случае датой получения соответствующего сообщения является день получения полного комплекта сканированных копий.

**15.2.2.** Все сообщения, направляемые с адресов электронной почты, указанных в Договоре лизинга, считаются подписанными простой электронной подписью – адресом электронной почты.

**15.2.3.** Подписанием Договора лизинга каждая из сторон гарантирует и заверяет другую сторону (ст. 431.2. ГК РФ) об отсутствии возможности отправки электронных сообщений с указанных в Договоре лизинга адресов электронной почты неуполномоченными лицами.

При исполнении Договора лизинга стороны будут руководствоваться исключительно таким заверением и считать любое лицо, отправившее указанным образом соответствующее сообщение по Договору лизинга, уполномоченным на это от имени соответствующей стороны Договора лизинга.

**15.2.4.** Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное стороной настоящего договора с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим и лишает вторую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства.

Лизингополучатель несет все риски, связанные с функционированием электронной почты Лизингополучателя, ее содержанием, любыми повреждениями, поломками, сбоями в работе, несанкционированными утечками, которые привели или могут привести к повреждению или утрате поступающих писем.

**15.2.5.** Датой отправления уведомления, сообщения, претензии, требования, направленного регистрируемым почтовым отправлением заказным письмом/письмом с объявленной ценностью с уведомлением о вручении, считается дата штемпеля почтового ведомства места отправления о принятии письма. Датой получения уведомления, сообщения, претензии, требования, направленного регистрируемым почтовым отправлением заказным письмом/письмом с объявленной ценностью с уведомлением о вручении, считается 6 (Шестой) рабочий день с даты его отправления, если подтверждение о получении не получено ранее.

Датой отправления уведомления, сообщения, претензии, требования, направленного путем телеграммы, считается дата подачи телеграммы, указанная в копии телеграммы, выданной оператором телеграфных сообщений Датой получения уведомления, сообщения, претензии, требования, направленного путем телеграммы, считается 2 (второй) рабочий день с даты её отправления, если подтверждение о получении не получено ранее.

Любая информация, направленная на адреса электронной почты, предусмотренные Договором лизинга, до 18 ч. 00 мин. (по иркутскому времени (GMT+8)) дня отправки, считается полученной стороной, которой она адресована, в момент её направления лицом, направляющим соответствующую информацию/сообщение/уведомление/требование/претензию. Любая информация, направленная на адреса электронной почты, предусмотренные Договором лизинга, после 18 ч. 00 мин. (по иркутскому времени (GMT+8)) дня отправки, считается полученной стороной, которой она адресована, на рабочий день, следующий за днем отправки лицом, направляющим соответствующую информацию/сообщение/уведомление/требование/претензию. Лизингодатель не несет ответственности



за задержку доставки сообщения, направленного с адреса электронной почты Лизингодателя, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи, действия/бездействия лиц, предоставляющих услуги доступа к сети Интернет и иные связанные с этим услуги, или вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

Соответствующие уведомления, сообщения, претензии, требования считаются доставленным при воспрепятствовании или уклонении от их получения, а также блокировки получения электронных сообщений от направляющей стороны.

**15.2.6.** Все уведомления, сообщения, претензии, требования, направляемые в соответствии с Договором лизинга или в связи с ним, влекут наступление последствий с момента их получения соответствующей Стороной, если иной момент не предусмотрен настоящими Правилами.

**15.2.7.** В случае изменения адреса электронной почты Лизингополучателя (прежнего адреса электронной почты) последний обязуется уведомить об этом Лизингодателя не менее чем за 2 (Два) рабочих дня до момента такого изменения одним из следующих способов:

– путем направления сообщения с того адреса электронной почты, который планируется изменить (прежний адрес электронной почты). В таком сообщении должен быть указан новый адрес электронной почты Лизингополучателя, а также дата, начиная с которой он будет применяться;

– путем направления Лизингодателю письменного уведомления об изменении адреса электронной почты, подписанного уполномоченным лицом Лизингополучателя. В таком уведомлении должен быть указан новый адрес электронной почты Лизингополучателя, а также дата, начиная с которой он будет применяться.

В случаях, указанных в настоящем пункте Правил, уведомление Лизингодателя о смене адреса электронной почты Лизингополучателя будет считаться надлежащим.

**15.3.** Лизингополучатель обязан уведомлять Лизингодателя о принятии решения о внесении изменений в учредительные документы, изменениях банковских реквизитов, адресов, в течение 2 (Двух) дней с момента принятия такого решения (дата, указанная в решении, договоре банковского счета). Неисполнение Лизингополучателем настоящего пункта лишает его права ссылаться на то, что предусмотренные Договором уведомления или платежи были произведены надлежащим образом.

**15.4.** Лизингодатель имеет право в период действия Договора лизинга, а также после прекращения его действия, направлять Лизингополучателю любым доступным способом (не ограничиваясь почтой, электронной почтой) информацию, касающуюся исполнения Договора лизинга и (или) лизинговой деятельности Лизингодателя (включая рекламную информацию).

**15.5.** Стороны соглашаются на использование Систем ЭДО. Лизингополучатель обязан принять приглашение Лизингодателя к осуществлению обмена документами в Системе ЭДО в день направления Лизингодателем такого приглашения.

Любая информация, направленная по Системе ЭДО до 18 ч. 00 мин. (по иркутскому времени (GMT+8)) дня отправки, считается полученной стороной, которой она адресована, в момент её направления лицом, направляющим соответствующую информацию/сообщение/уведомление/требование/претензию. Любая информация, направленная по Системе ЭДО после 18 ч. 00 мин. (по иркутскому времени (GMT+8)) дня отправки, считается полученной стороной, которой она адресована, на рабочий день, следующий за днем отправки лицом, направляющим соответствующую информацию/сообщение/уведомление/требование/претензию. При этом завершение документооборота стороной, которой была направлена соответствующая информация/сообщение/уведомление/требование/претензия, для целей подтверждения факта получения не требуется.

**15.6.** Лизингодатель вправе помимо адресов своей электронной почты, указанных в Договоре лизинга, направлять Лизингополучателю в соответствии с Договором лизинга или в связи с ним уведомления, сообщения, претензии, требования с любого адреса электронной почты домена «raft-leasing.ru» (т.е. с любого адреса электронной почты, оканчивающегося на «@raft-leasing.ru»).

## **16. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.**

**16.1.** В случае возникновения для одной из Сторон обстоятельств непреодолимой силы – (пожары, наводнения, стихийные бедствия, война и военные действия любого характера, блокада, забастовки, массовые беспорядки, акты государственных органов и органов местного самоуправления, ограничивающие предусмотренные Договором лизинга взаимоотношения Сторон, препятствующих выполнению ею своих обязательств по Договору лизинга), указанная Сторона в течение 3 (Трех) рабочих дней обязана известить о наступлении (равно как и о прекращении) таких обстоятельств

другую Сторону. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем. В этом случае срок исполнения обязательств отодвигается на срок, в течение которого будут действовать обстоятельства непреодолимой силы.

**16.2.** Обязанность доказывания наступления обстоятельства непреодолимой силы лежит на Стороне, ссылающейся на указанные обстоятельства.

**16.3.** Если обстоятельства непреодолимой силы будут действовать более 2 (Двух) месяцев подряд, Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору лизинга и вправе изменить/расторгнуть Договор лизинга в предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

## **17. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

**17.1.** Все изменения и дополнения к Договору лизинга действительны лишь в том случае, если они совершены сторонами в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами сторон, за исключением случаев, оговоренных в настоящих Правилах и/или Договоре лизинга. Оформленные таким образом изменения и дополнения прилагаются к Договору лизинга и являются его неотъемлемой частью.

**17.2.** Все доверенности, необходимые Лизингополучателю для пользования Предметом лизинга выдаются Лизингодателем только по письменному запросу Лизингополучателя, с обязательным указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица, серии и номера документа, удостоверяющего его личность, дате его выдаче и выдавшем органе, месте регистрации и месте пребывания (при наличии) – с приложением копии данного документа.

**17.3.** Персональные данные:

Лизингополучатель, являющийся оператором персональных данных в терминологии Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 №152-ФЗ поручает Лизингодателю осуществлять обработку информации, полученной Лизингополучателем, относящейся к физическим лицам – работникам, участникам/акционерам, бенефициарным владельцам Лизингополучателя, иным представителям Лизингополучателя, в том числе по доверенности («Персональные данные»), с использованием средств автоматизации или без использования средств автоматизации, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, регистрацию, архивирование, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, раскрытие, распространение, предоставление, обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение Персональных данных. В частности, Лизингодатель имеет право осуществлять передачу Персональных данных юридическим лицам, аффилированным с Лизингодателем, зависимым и дочерним организациям Лизингодателя; банкам, финансирующим деятельность Лизингодателя; а также третьим лицам - контрагентам Лизингодателя, если передача им Персональных данных необходима для достижения целей, указанных в настоящем пункте.

В рамках указанного в настоящем пункте поручения Лизингополучатель гарантирует, что он получил (или получит до начала обработки Персональных данных Лизингодателем) в порядке, установленном применимым законодательством, все необходимые согласия субъектов Персональных данных на обработку их Персональных данных Лизингодателем, на совершение Лизингодателем указанных в настоящем пункте действий на неопределенный срок.

Лизингополучатель обязуется уведомлять субъектов Персональных данных об осуществлении обработки их Персональных данных Лизингодателем.

Лизингодатель обязуется обеспечить конфиденциальность Персональных данных, а также осуществлять обработку Персональных данных в соответствии с требованиями действующего законодательства в области защиты персональных данных.

Ответственность перед субъектом Персональных данных за действия Лизингодателя при обработке Персональных данных несет Лизингополучатель. Лизингодатель, осуществляющий обработку Персональных данных по поручению Лизингополучателя, несет ответственность перед Лизингополучателем.

Положения настоящего пункта сохраняют свое действие в течение 5 (пяти) лет после окончания действия или прекращения (расторжения) Договора лизинга по любому из возможных оснований, и распространяются на любые взаимоотношения сторон, в том числе на взаимоотношения сторон, которые возникли или возникнут между сторонами не в связи с Договором лизинга.

Настоящее поручение на обработку Персональных данных дано в рамках взаимодействия между сторонами, в следующих целях (включая, но не ограничиваясь):

- подготовка, направление, изменение коммерческих предложений,
- ведение коммерческих, финансовых, юридических переговоров, направленных на заключение, исполнение, изменение или расторжение любых не запрещенных действующим законодательством договоров, вне зависимости от результатов таких переговоров,
- проведение и участие в коммерческих тендерах,
- проявление должной степени заботливости и осмотрительности при выборе контрагента,
- заключение, исполнение, изменение и расторжения договоров,
- продвижение товаров и услуг,
- иных коммерческих целях,
- а также обеспечение соблюдения законов и иных нормативных правовых актов (в том числе требований законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем и финансирования терроризма).

Иные цели, сроки, порядок и прочие условия обработки персональных данных предусмотрены Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также Политикой обработки персональных данных в ООО «РАФТ ЛИЗИНГ».

**17.4.** Если какое-либо положение настоящих Правил и/или Договора лизинга становится недействительным, это не отменяет действительности Договора лизинга в целом. При этом стороны обязуются в течение 1 (одного) месяца произвести изменения в настоящие Правила и/или Договор лизинга таким образом, чтобы привести недействительное положение в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

**17.5.** В случаях признания Договора лизинга недействительным или незаключенным полностью или в части либо применения последствий недействительности или незаключенности Договора лизинга Лизингополучатель обязан возвратить Предмет лизинга Лизингодателю, а также возместить расходы Лизингодателя, рассчитываемые по правилам, предусмотренным пп. 3.2. п. 10.2.2. настоящих Правил, а также убытки Лизингодателя, вызванные признанием Договора лизинга недействительным или незаключенным полностью или в части либо применением последствий недействительности или незаключенности Договора лизинга.

Настоящий пункт является соглашением, действительность и заключенность которого не зависит от действительности и заключенности самого Договора лизинга.

**17.6.** Заголовки разделов Договора лизинга и настоящих Правил приведены исключительно для удобства визуального восприятия и цитирования текста и не должны учитываться при толковании условий настоящих Правил и Договора лизинга.

**17.7.** Ссылка в тексте настоящих Правил на номер раздела, подпункта и пункта, если прямо не указано иное, означает ссылку соответственно на номер раздела, подпункта или пункта настоящих Правил.

**17.8.** Срок, определяемый по условиям настоящих Правил и/или Договора лизинга днями, исчисляется в календарных днях, если срок прямо не установлен в рабочих днях.

**17.9.** В случае возникновения обстоятельств, не урегулированных настоящими Правилами, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации.